

COMPTE RENDU

Réunion du 11/10/2022 à 20h00 – Centre Social Berthe Morisot

NOM PRENOM	POSTE	ADRESSE MAIL
Bruno Godeau		
Brigitte Coutelle		
Franck Tardif		
Colette Laissus		
Céline Laissus		
Beugnet Clément		
Antony Cardona		
Rachida Smaili		
Catherine Jully		
José Da Costa		
Michel Brochard		
Babane Fayçal		
Goulwenn Kerzerho		
Paulette Picard		
Sabine Michaux		
Tiffany Elhaddad	Directrice du CSBM	
Pierre Ragot	Responsable Communication Et Vie des quartiers	
Robichon Marcial		
Laurent BOIVIN	Adjoint au Maire, en charge de la Communication et du Numérique	
Pierrette Georgette		
Alexandre REJICHI	Chef de la Police Municipale	
Michel Grimault		
Fabienne Alarcon		
Patricia Pangaud		
Paul Mounet		
Pierrette Grange		
Nathalie Thiou		

COMPTE RENDU*Réunion du 11/10/2022 à 20h00 – Centre Social Berthe Morisot*

Frédéric Thiou		
Franck John	Adjoint au Maire, en charge des sports, des associations et festivités	
Jean-Marie Guéro	Conseiller Municipal, délégué à la vie de quartier, les comités de quartier, le développement informatique	

Le comité de quartier de la Bretonnière s'est tenu à 20h00, le 11 octobre 2022 au Centre Social Berthe Morisot. Il a débuté par un tour de table des 33 personnes présentes.

Un rappel du rôle du comité de quartier a été réalisé à cette occasion par Jean-Marie Guéro.

1°/ Rappel des projets abordés durant l'année 2022

Passage Piéton Impasse de Guibeville : Faire un passage piéton au niveau de l'impasse de Guibeville....

Réponse de la Police Municipale : Le piéton est prioritaire pour traverser où il veut sur la chaussée. Un passage piéton gênerait le stop et deviendrait accidentogène pour les véhicules. - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.quero@ville-sgla.fr)

Nettoyage des abords de l'entrée de Jules Vallès et la route de Corbeil : il faudrait demander au gestionnaire de la résidence Jules Vallès de réaliser ce nettoyage.

Réponse des espaces verts : c'est privé. C'est donc au bailleur de réaliser le nettoyage des abords - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.quero@ville-sgla.fr)

Canaliser l'eau de pluie au niveau du chemin des Petites Fontaines : Serait-il possible de canaliser l'eau de pluie au niveau du chemin des Petites Fontaines vers les jardins familiaux pour éviter les inondations ?

Les services techniques nous indiquent que le travail a été réalisé par CDEA au mois de mai 2022- Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.quero@ville-sgla.fr)

Enlèvement des camions des éboueurs Route de Corbeil : Nous avons remarqué que les camions poubelles s'enlissent lorsqu'ils stationnent juste après le bar, sur la route de Corbeil. Ne peut-on pas, soit aménager l'espace, soit l'interdire avec des pieux en bois par exemple ?

Il n'y a pour le moment pas de retour des services car nous sommes sur une route départementale, nous devons nous assurer de qui relève cette action - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.quero@ville-sgla.fr)

Les poubelles jetées sur les trottoirs : Il a été remarqué qu'à de nombreuses reprises, les éboueurs jetaient les poubelles sur les trottoirs sans attention. Peut-on leur demander de respecter le matériel des usagers ?

COMPTE RENDU

Réunion du 11/10/2022 à 20h00 – Centre Social Berthe Morisot

La demande a été remonté à Cœur d'Essonne Agglomération puis ensuite au SIREDOM -
Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Problème de stationnement Route de Corbeil entre Lidl et rue du Mesnil : Nous constatons
régulièrement des véhicules garés en bataille.... Peut-on réaliser des verbalisations ?

La Police Municipale est vigilante désormais sur cette partie et va verbaliser
systématiquement. Des verbalisations ont d'ailleurs eu lieu dernièrement - Sujet suivi par
Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Voiture ventouse 505 au 133 route de Corbeil : Peut-on la faire retirer ?

La demande va être faite à la Police Municipale pour action – Pas de retour lors de la
rédaction de ce compte rendu - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Rencontre CDC Habitat avec les habitants : Quid des rencontres régulières avec les habitants
et la mairie ? Peut-on en réaliser une nouvelle prochainement ?

Pas de date de programmée pour le moment, je vous tiens au courant - Sujet suivi par Jean-
Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Vitesse sur la rue du Mesnil : Les voitures roulent vite. Peut-on avoir des chicanes ?

La Police Municipale va mettre en place des contrôles de vitesse sur ces portions
prochainement - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Camions rue du Mesnil : Des gros camions passent par le bois (de Brétigny) et arrivent rue
des Cendrennes et rue du Mesnil – Un panneau 3,5T était présent et n'y est plus... Peut-on le
remettre ?

La demande va être faite à la Police Municipale pour étude – Pas de retour lors de la
rédaction de ce compte rendu - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Chemin de Guibeville : Il y a un champ et des travaux d'eau : ce champ est partiellement sur
la commune et sur la Norville. Y a-t-il un projet immobilier ?

C'est une résidence privée en construction côté rue Chaudet - Sujet suivi par Jean-Marie
Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Remerciement pour le nettoyage du chemin latéral : Le Comité de Quartier remercie les
espaces verts pour l'entretien et la remise en état du chemin latéral.

Les remerciements seront transmis - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Vide Quartier : Quid de l'idée d'organiser un vide quartier ? Etudier comment s'organise ce
genre de projet ? Est-ce la possibilité d'organiser un vide grenier pour commencer ? Avec le
CSBM peut-être ?

Le CSBM est motivé pour porter ce projet et s'entourer de bénévoles pour imaginer ce projet
– A suivre - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Projet Lavoir : Goulwenn (NDLR : qui avait pris la mission de sonder le voisinage quant à l'ouverture au public du lavoir) a eu un retour mitigé... A une période, il était ouvert mais cela s'est transformé au fil de temps en dépotoir... Comment peut-on le fleurir ? Peut-on l'ouvrir seulement le week-end ou à des heures publiques ?

A rediscuter lors du prochain Comité de quartier. – A suivre - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Véhicules ventouses rue Fontaine : En bas de la rue Fontaine (Numéro 54), les véhicules ventouses et les poubelles jamais rentrées.

Après vérification, le véhicule appartient à un riverain qui se gare toujours régulièrement - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Poubelles sales 47 chemin des Petites Fontaines – Les poubelles sont très sales et attirent les rats.

Un rappel à l'ordre a été effectué par la police municipale - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Rond-point à côté de l'ancien restaurant - Route de Corbeille : un pavé retiré qui traîne...

Le nécessaire a été réalisé – A suivre - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Usage des barbecues : Il y a-t-il des règles de bon usage concernant les barbecues entre voisins ?

Il n'y a pas d'arrêté du maire à ce sujet. Nous invitons la population à s'en tenir à du savoir-vivre – A suivre - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

2°/ Questions et échanges des participants du quartier

Passage piéton sur la route de Corbeil : Au niveau des arrêts de bus pour traverser la rue, les habitants aimeraient un passage piéton à proximité des arrêts de bus.

La demande a été transmise au centre technique municipal pour étude - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Canaliser l'eau de pluie au niveau du chemin des Petites Fontaines : Serait-il possible de canaliser l'eau de pluie au niveau du chemin des Petites Fontaines vers les jardins familiaux pour éviter les inondations ?

Les services techniques nous indiquent que le travail a été réalisé par CDEA au mois de mai 2022. Cependant, les usagers nous indiquent le contraire. La demande est donc retransmise au centre technique municipal pour contrôle - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Stationnement gênant sur la route de Corbeil : De longs échanges ont eu lieu concernant le stationnement sauvage sur la route de Corbeil. Il apparaît que des véhicules se garent de

manière anarchique et gênent la circulation des piétons sur les trottoirs, ainsi que l'entrée des habitants dans leur propriété. Mais il est évoqué qu'il y a peu de stationnement matérialisé aux abords de cette voirie.

La demande a été transmise à la police municipale - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Problème de circulation rue Fontaine : Les habitants de la rue nous signalent des véhicules ventouses, des stationnements gênants et de manière générale, une rue où la circulation se fait mal.

La demande a été transmise à la police municipale - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Les 3,5T dans la rue Chaudet : L'ensemble des personnes présentes salue le travail et remercie pour les aménagements sur le passage de la rue Chaudet.

L'information sera transmise aux agents et élus - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Les fossés et bassins rue Palmyre Pergod : Qui a refait les fossés et le bassin existant côté Palmyre Pergod ? Question posée lors de la réunion.

Il s'agit du Syndicat de l'Orge qui, dans ses missions, entretient les rues et bassins en amont de l'Orge - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Projet Lavoir : Goulwenn (NDLR qui avait pris la mission de sonder le voisinage quant à l'ouverture au public du lavoir) a eu un retour mitigé... A une période, il était ouvert mais cela s'est transformé au fil de temps en dépotoir... Comment peut-on le fleurir ? Peut-on l'ouvrir seulement le week-end ou à des heures publiques ?

Mme Picard est volontaire pour ouvrir les portes... Quid d'une ouverture automatique peut-être ? Pour le moment, il n'est pas envisagé de financer un équipement supplémentaire pour le lavoir, nous notons qu'il faudrait réaliser un nettoyage et entretien du lavoir (Espaces Verts) et définir lors du prochain comité de quartier les conditions d'accès avec la proposition de Mme Picard - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Nouvelle déchèterie verte : Est-il possible de gérer la nouvelle « déchèterie verte » en bas de la rue Fontaine. L'idée est géniale d'avoir mis à disposition du paillage, cependant, force est de constater que les utilisateurs ont eu une autre idée de son usage...

En effet, c'est le seul point qui n'a pas été compris par les utilisateurs... Mme Trochet va en effet nettoyer et enlever cette zone. Nous profitons de ce sujet pour rappeler que tous peuvent faire une demande de poubelles vertes auprès de Cœur d'Essonne. - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Pas de terre en déchèterie : Les déchèterie du SIREDOM refusent l'apport de terres dans leurs bacs. Les habitants ne savent pas où les déposer lorsqu'ils font des retraits de terre de

leur jardin. Néanmoins, les utilisateurs précisent lors de la réunion que la déchèterie de la commune est vraiment bien.

La question sera posée aux espaces verts - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.quero@ville-sgla.fr)

Nouvelle installation sous les lignes hautes tensions : Quid de l'arrivée des gens du voyage route d'Aulnay, sous les lignes hautes tensions. Il semble que ce soit une installation illégale. Nous avons en effet constaté cette installation qui semble illégale. La demande a été transmise à la police municipale - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.quero@ville-sgla.fr)

Des buissons gênent au 110 route de Corbeil : Des buissons gênent au niveau du virage. Cela entraîne un problème de visibilité de sortie. Il faudrait les tailler.

La demande a été transmise aux Espaces verts - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.quero@ville-sgla.fr)

Vitesse excessive route de Corbeil : La vitesse sur la route de Corbeil ainsi que sur la rue Fontaine est trop importante. Peut-on agir pour les faire ralentir ?

Sur la route de Corbeil, nous avons demandé au Département de faire une étude concernant la dangerosité de la route. Nous allons le relancer. M. Rejichi, chef de la Police Municipale, propose également de remettre les radars pédagogiques qui, malgré tout, jouent un rôle pour faire ralentir les usagers. La demande a été transmise à la police municipale - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.quero@ville-sgla.fr)

Pourquoi n'y a-t-il plus de contrôles de vitesse ? Question posée lors de la réunion.

La Police Municipale vient récemment de retrouver des effectifs le permettant. Les contrôles de vitesse vont pouvoir progressivement reprendre. La demande a été transmise à la police municipale - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.quero@ville-sgla.fr)

Echange avec CDC Habitat : Le gardien CDC Habitat invite la Police Municipale à le rencontrer. Il y a des problèmes de civisme (stationnement, délinquance). Il propose de fournir l'équipement pour entrer dans la résidence, faciliter les accès afin d'aider la police municipale à intervenir.

M. Rejichi invite le gardien à revenir au prochain comité de quartier pour voir les évolutions notables liées aux interventions de la Police Municipale. Nous ferons donc le point au prochain comité de quartier. La demande a été transmise à la police municipale - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.quero@ville-sgla.fr)

Stockage des encombrants de la résidence Jules Vallès : L'endroit où sont stockés les encombrants est utilisé par une grande partie du quartier.

Pour rappel, seuls les encombrants des résidences sont encore ramassés. CDC Habitat réfléchit à déplacer dans un local fermé les encombrants. - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.quero@ville-sgla.fr)

Les rats reviennent dans la résidence Jules Vallès : Quid de dératisation des égouts ? C'est ce que demande le gardien CDC Habitat qui explique que la dératisation est faite régulièrement dans la résidence mais que les rats reviennent par les égouts (depuis les égouts des Cendrennes). Il demande si les égouts sont bien traités dans la commune. M. Ragot, responsable de la Communication et de la Vie des quartiers, évoque qu'une campagne aura lieu prochainement. Pour information, elle a lieu deux fois par an.

Travaux de la Rue Fontaine : Quand auront lieu les travaux ? Serons-nous prévenus à l'avance ?

Il y a trois étapes de rénovation, mais la rue sera faite intégralement. Quid de la communication de CDEA.

Nous allons nous renseigner et revenir vers vous. La demande a été transmise au centre technique - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Projet d'aménagement de la rue Palmyre Pergod : Serait-il possible d'élargir les trottoirs et réaliser des places de stationnement ?

Nous allons nous renseigner et revenir vers vous. La demande a été transmise au centre technique - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Tailler les haies au rond-point Palmyre Pergod : Est-il possible de tailler les haies autour du rond-point Palmyre Pergod car on manque de visibilité.

La question sera posée aux Espaces verts - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Places de parking / trottoir 32 route d'Aulnay : Il n'est pas possible de circuler à pied route d'Aulnay car le trottoir est trop petit... Est-il possible de matérialiser les places de parkings pour libérer les trottoirs ?

La demande a été transmise au centre technique. Pour rappel, les parties non bitumées sont des propriétés privées (aux habitants de la rue).

- Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Candélabre en panne route d'Aulnay : il manque une lumière un peu avant le 32 route d'Aulnay.

Pour rappel, la gestion des candélabres est de la compétence de Cœur d'Essonne, la demande s'effectue ici : <https://www.coeuressonne.fr/blog/demarche-administrative/signaler-une-panne/> - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Projet énorme de construction rue du Mesnil? Qu'est-ce qui est prévu comme travaux de maisons ou d'immeuble dans la rue du Mesnil ?

Il n'y a aucun projet en cours. Les espaces verts sont intouchables et le stade ne bougera pas non plus. Seul au début de la rue du Mesnil, il va y avoir quelques aménagements privés. Néanmoins, une question va être posée au service urbanisme - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

60 rue du Mesnil : Un terrain squatté par une famille... bruyante... Que peut-on faire ? Le terrain appartient à l'état. Une procédure d'expulsion est en cours...

La demande a été transmise à la police municipale - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

32 logements rue des Cendrennes le long de Jules Vallès : Quid ? Des immeubles ou des pavillons.

La question va être posée au service urbanisme - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Résidence Poulain, Rue Fontaine : ça fabrique toujours, alors qu'on est en zone UR4. Il ne devrait pas y avoir de société qui travaillent dans cette zone.

La demande va être transmise à la Police Municipale - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Un arbre immense au 12 rue Fonceau : Il y a un gros nid de frelons.... Que devons-nous faire ?

C'est un terrain privé. Nous ne pouvons pas intervenir à la place des propriétaires. Le risque reste néanmoins limité tant qu'on ne s'approche pas du nid, les frelons ne seront pas agressifs. Enfin, en cette saison, il est très probable que le nid soit vide et les frelons ne réutiliseront pas le nid l'année prochaine. - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

3°/ Les actualités communales

Environnement :

- Rendez-vous le **samedi 8 Octobre à 10h** devant la mairie pour la **rando de l'ABC** avec les naturalistes d'Urban-ECO (ils présenteront les résultats de leurs observations).
- Rendez-vous le **dimanche 9 octobre à 10h30** au Petit Hippo pour un **ramassage** avec les poneys
- Réunion de clôture avec présentation des résultats de l'ABC et nos futurs actions le **vendredi 13 janvier à 10h00 en la salle Olympe de Gougues**

Travaux :

- Travaux du parking de l'école Joliot-Curie (retrait des espaces métalliques et ajouts de quelques places supplémentaires) – Vacances de la Toussaint

COMPTE RENDU

Réunion du 11/10/2022 à 20h00 – Centre Social Berthe Morisot

PROCHAINE REUNION ET ORDRE DU JOUR :

- Date à venir : Mardi 13 décembre 2022 à partir de 20h00 – Centre Social Berthe Morisot (A côté de l'école Jules Vallès)
- Ordre du jour :
 - Retour sur les derniers points évoqués lors des derniers comités de quartiers
 - Points d'informations de la commune
 - Questions des habitants
 - Echanges et discussions