

COMPTE RENDU

Réunion du 27/09/2022 à 20h00 – Maison des Associations

LISTE DES PRESENTS :

NOM PRENOM	POSTE	ADRESSE MAIL
Corinne Dubois	Membre du comité de quartier Saint Eutrope	
Anne-Cécile Parisot	Membre du comité de quartier Saint Eutrope	
Rose Marie	Conseillère Municipale	
Pierre Ragot	Responsable Communication Et Vie des quartiers	
Laurent BOIVIN	Adjoint au Maire, en charge de la Communication et du Numérique	
Jean-Marie GUERO	Conseiller Municipal Délégué à la vie de quartier des comités de quartier	
Mourot Jacqueline		
Mr Arbetti		
Jean-Pierre Lecocq		
Maëlle Daniel		
Nathalie Battouflet	Directrice Ressources	
Tatiana Tolandal		
Cristovao Santos	Directeur des services techniques	
Douchet Ludovic		
Arto Abraham		
Christophe Huon		
Cédric Martin-Lehmann		
Laurent Maucourt		
Thion Jérôme		
Marion Lintchet		

COMPTE RENDU*Réunion du 27/09/2022 à 20h00 – Maison des Associations*

Devyd Budoo		
Régine Donneger	Maire Adjointe aux finances	
Anne Denechere		
Une personne supplémentaire		

Le comité de quartier Saint Eutrope s'est tenu à 20h00, le 29 Septembre 2022 à la maison des associations. Il a débuté par un tour de table des 24 personnes présentes.

Un rappel du rôle du comité de quartier a été réalisé à cette occasion par Jean-Marie Guéro.

1°/ Rappel des projets abordés durant l'année 2022

Parking Joliot-Curie : c'est un lieu de fête permanent. Les habitants n'en peuvent plus. Que peut-on faire ? La police nationale est régulièrement sollicitée mais ne vient pas toujours. En tous les cas, cela ne dissuade pas.... D'autre part, Il semble que les jardins du gardien et du RAZED sont régulièrement squattés (chaises etc...).

Il y a également un vendeur de drogue dans le jardin du local du gardien qui vient tous les soirs... Il est là et le parking de Joliot-Curie se transforme en drive.

Il y a eu un gros travail de réalisé sur ce sujet. Dans un premier temps, de nombreux contrôles et interventions de la Police Nationale et de la Police Municipale. Il est prévu par ailleurs le retrait des blocs bétons qui servent de fauteuils à ces rassemblements. Il est également prévu de supprimer une haie pour dégager la visibilité depuis la rue. Une clôture supplémentaire a été ajouté côté RASED pour éviter l'accès aux squatteurs. Enfin, les abris en tôle vont être démontés prochainement. Nous espérons que ces premières mesures vont décourager nos squatteurs. Affaire à suivre - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Diminuer les températures des bâtiments : demande de limiter les températures dans les établissements publics à 19°C (décret légal) rappelé par Anny Piau.

Le changement du mode de chauffage est programmé en 2023 à l'hôtel de ville.

Il est prévu un pilotage des consommations sur logiciel pour fin 2022 pour définir les priorités de travaux à réaliser. De plus, un audit énergétique de tous les bâtiments est programmé d'ici fin 2023- Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Stationnement de voitures : on salue le travail de l'élue à la sécurité. Néanmoins, un véhicule ventouse est présent au 47, rue Corbinien.

Le véhicule a été verbalisé au mois de mai 2022 - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Ramassage de poubelle derrière le collège : ce sont des débris laissés par les passants (et les collégiens). Que pouvons-nous faire pour limiter les déchets... Une poubelle

COMPTE RENDU

Réunion du 27/09/2022 à 20h00 – Maison des Associations

supplémentaire ? Un atelier pédagogique supplémentaire (bien que mal reçu par les parents...) ?

Il y a eu par le passé des poubelles qui ont été détruites ou brûlées. C'est la raison du retrait des poubelles. Une discussion en bureau municipal est prévu pour décider de ce point - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Repair Café : il faudrait imaginer de créer un espace de « repair café » –

Cette question a été évoquée lors d'un bureau municipal et a été accueilli avec intérêt. Nous pensons que ce projet pourrait être portée par le CSBM. Une demande est transmise en ce sens - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

32 Rue de l'avenir : un camion stationne sur la ligne jaune et le long de la haie... c'est gênant pour la visibilité des riverains qui souhaitent entrer ou sortir de chez eux. Il y a également une voiture de marque Volkswagen Golf mal garée en soirée. Il serait demandé par l'habitante d'avoir 2 balisettes et un miroir à cet endroit.

Lors du passage de la Police Municipale, le véhicule n'était plus présent - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Panneau Rue de l'Avenir : il manque le panneau en début d'insertion de la Rue de l'Avenir...

Cette question a été transmise aux services techniques. Cette demande s'inscrit dans un projet plus global de renouvellement des panneaux de villes détériorés avec le temps. La demande est donc intégrée aux renouvellements à programmer - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Collecteur de verre Joliot-Curie : est-il parti pour toujours ?

Oui, en effet, nous avons tenté de lui trouver un lieu à plusieurs reprises mais à chaque fois, le lieu ne convenait pas. Nous avons décidé de le retirer - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Mur du chemin Royal : vont-ils continuer à rénover ce mur ? Pour rappel, le mur s'effondre depuis des mois/années et des travaux ont été entrepris par une société mandatée par la résidence de Chanteloup.

Nous le supposons mais nous allons relancer le syndic – Pas de retour à l'heure de la rédaction du compte rendu - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Nettoyage du Ru : quand faut-il nettoyer le ru de la Grande Vidange (question de Mme Piau – La Boiselle)

Réponse des Espaces Verts : lorsqu'il est encombré par ce qu'on appelle des embâcles (grosses branches, bois mort, ...) à nettoyer tout ce qui gêne à l'écoulement "normal" du cour d'eau - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

COMPTE RENDU

Réunion du 27/09/2022 à 20h00 – Maison des Associations

Nouvelles pistes cyclables : elles sont mixtes et les cyclistes se font agresser par les piétons... (Rue René Dècle et Salvador). Et on roule au bord d'un conteneur à verre toujours sur la même rue...

La Police Municipale n'a jamais eu de plainte à ce jour de ce type. Il faut se rapprocher de la Police Municipale pour que les agents puissent intervenir - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Nouveau site de la mairie - une place pour les seniors : Je n'ai pas eu de réponse à une question posée sur le formulaire du site internet. Et un second message car il n'y a pas d'espaces pour les personnes seniors...

Le site internet possède une partie destinée au CCAS et aux seniors - Sujet suivi par Laurent Boivin (l.boivin@ville-sgla.fr)

Service Hygiène : de même, il manque un service hygiène de la mairie (pour les rats).

Cette question va être posée au service Espaces Verts - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Application Mobile : le CCAS n'est pas très accessible et incomplet sur l'application mobile. On souhaiterait également une place pour les seniors et les personnes isolées...

Ce point va être abordé par le service communication pour mettre en avant les services pour les seniors - Sujet suivi par Laurent Boivin (l.boivin@ville-sgla.fr)

Réserve Citoyenne : où en sommes-nous de ce projet ? Comment peut-on s'identifier pour en faire partie?

Ce n'est pas le projet du moment, il y a d'autres priorités à gérer (réponse de la Police Municipale). Nous reviendrons vers les comités de quartier lorsqu'on lancera le projet sans aucun doute - Sujet suivi par Christian Kervazo (c.kervazo@ville-sgla.fr)

Remerciement des habitants présents : les habitants présents remercient la municipalité pour le suivi des demandes et même malgré la crise du covid.

Les remerciements ont bien été transmis - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Comment s'inscrire sur Alerte Vigi Orge :

Il faut s'inscrire en allant sur ce lien :

<https://www.viappel.eu/inscriptionEnLigne/inscriptionEnLigne.action?compteld=1390>

Informations transmises - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

2°/ Questions et échanges des participants du quartier

Verbalisation des Rue de la Boëlle et Saint Corbinien : les habitants de ces rues expriment leur ras-le-bol concernant le stationnement sauvage de ces rues et globalement sur le quartier des Gournais. Ils avaient en effet remarqué un mieux lors d'une campagne de verbalisation mais estiment qu'il faut mener des campagnes de verbalisation sur plusieurs

COMPTE RENDU

Réunion du 27/09/2022 à 20h00 – Maison des Associations

jours et plus régulièrement. Ils alertent également sur le fait que les stationnements gênants interviennent régulièrement en soirée et le week-end (en dehors des horaires de la PM).

Le sujet a été transmis au chef de la Police Municipale. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Nettoyer le chemin des Prés du Roy : le bord de la route est envahi par les ronces et l'accès au chemin vers l'Orge est difficile du fait de cette végétation débordante. Est-il possible de faire venir les espaces verts pour entretenir ce chemin ?

Le sujet a été transmis à la responsable des espaces verts. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Le bois de Chanteloup : des personnes lors de la réunion nous informent que des gens viennent couper du bois dans ce bois à l'approche de l'hiver. Est-ce que la mairie peut faire patrouiller la Police Municipale ?

Le sujet a été transmis au chef de la Police Municipale. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Stationnement au niveau de la boulangerie : beaucoup de clients se garent de manière sauvage sur le trottoir, en face de la boulangerie. Au-delà de perturber la circulation et de gêner les habitants, ils détériorent les murs. Est-il possible d'avoir des plots en bétons pour interdire le stationnement sur cette partie de la rue René Dècle ?

Le sujet a été transmis à Mr Santos, directeur des services techniques, pour étudier les options possibles. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Au niveau de la boulangerie, rue René Dècle : la vitesse des voitures reste importante, le feu, lorsqu'il est rouge, est grillé régulièrement au niveau de la rue des Prés. Malgré les ralentisseurs, les véhicules foncent.

Le sujet a été entendu par M. Santos, directeur des services techniques, pour étudier les options possibles. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Remerciement de l'équipe technique par M. Arbetti pour le travail réalisé et l'écoute.

Place handicapée retirée sentier des Carrières : pourquoi le parking handicapé, sentier des Carrières, a été retiré ? Depuis, au 17 sentier des carrières, la personne travaillant dans le BTP ne peut pas sortir un camion quand la place est occupée.

Nous avons pu ensemble concéder que l'usage de cette place handicapée n'avait pas de raison d'être à cet endroit et qu'il en existe une un peu plus bas dans la rue. Nous avons également confirmé que, dans la commune, si un besoin de place handicapé apparaissait, nous prendrions la demande avec considération pour faciliter le stationnement du véhicule de la personne concernée. Néanmoins, le sujet a été entendu par M. Santos, directeur des services techniques, pour étudier les options possibles. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

COMPTE RENDU

Réunion du 27/09/2022 à 20h00 – Maison des Associations

Vitesses : l'ensemble de l'assemblée s'accorde pour demander le contrôle régulier des vitesses par des radars mobiles et que s'ensuivent des verbalisations systématiquement. Les rues pressenties par ces demandes sont :

- Rue de l'Avenir,
- Rue de Chanteloup,
- Route d'Aulnay,
- Route de Leuville

Le sujet a été transmis au chef de la Police Municipale. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Rue des Prés : depuis quelques mois, lié sans doute avec la circulation difficile du carrefour Babin, les véhicules descendent par la rue du collège et rejoignent la rue René Dècle par la rue des Prés.

Les véhicules se croisent difficilement et les voitures vont trop vite. C'est un problème car les trottoirs sont trop petits et la sécurité des collégiens qui arrivent par cette rue est mise en cause. Il est à noter que lorsque le multi-accueil sera ouvert, ce seront des nounous avec poussettes et des collégiens qui seront en danger. Comment peut-on réduire la vitesse, améliorer le stationnement et avoir des trottoirs normaux ? De même pour la vitesse, est-il souhaitable d'ajouter un ralentisseur pour contraindre les véhicules à ralentir ?

Le sujet a été transmis au chef de la Police Municipale mais également au directeur des services techniques pour une réponse conjointe. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Carrefour Babin : quid de l'aménagement de ce carrefour « accidentogène » ? Comment peut-on l'aménager ? Une personne rappelle qu'il avait été réalisé une étude pour la reprise de la rue de Leuville. Elle explique que ce projet avait été découpé en 3 parties. La première consistait à rénover le début de la route de Leuville au croisement de la rue de la Commune de Paris et avait permis de réaliser un rond-point. Ce dernier devait d'ailleurs faire ralentir les voitures (partiellement réussi). Depuis, le projet est à l'arrêt.

Elle se souvient bien, pourtant, d'une présentation globale du projet avec notamment une réflexion sur la création d'un rond-point au niveau de ce parcours avec une emprise sur le terrain devant la Poste. Où en est ce projet ?

De nombreuses personnes dans l'assemblée réagissent en insistant sur la situation délicate au passage de ce carrefour aux heures de pointes.

Une étude est toujours en cours de la part de Cœur d'Essonne Agglomération (CDEA) qui doit revenir vers la ville.

Ce carrefour est difficilement aménageable du fait de l'emprise des pavillons autour du carrefour. D'après M. Santos, il manque cet espace supplémentaire pour améliorer l'aménagement.

Néanmoins le sujet a été pris par M. Santos et une réponse complète sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

COMPTE RENDU

Réunion du 27/09/2022 à 20h00 – Maison des Associations

Rond-point de la rue de Leuville : comme écrit plus haut, la vitesse reste excessive autour de ce rond-point. Et au niveau du passage piéton, il se trouve trop proche du rond-point et est dangereux pour les enfants car les voitures freinent tardivement. La demande serait de le déplacer un peu après le rond-point.

Pour rappel, chaque matin et soir, ce sont les enfants habitants les Gournais qui passent à pied pour aller à l'école Joliot-Curie. Les parents qui témoignent lors de la réunion expliquent que ce passage étant dangereux, ils préfèrent prendre la voiture pour déposer les enfants à l'école. Pour eux, il faudrait repousser ce passage piéton en amont sur Saint-Germain (de 5 à 10 mètres). Il faudrait également pouvoir ajouter un trottoir en face et finaliser le trottoir qui rejoint la rue de la Commune de Paris. Pour terminer, une autre personne rappelle qu'avec l'arrivée des constructions de la Zac du Lièvre d'Or, cette demande d'aménagement se justifiera d'autant plus.

Le sujet a été transmis à M. Santos pour étudier ce que l'on peut faire. Notez bien cependant qu'une partie des aménagements sont contraints par l'emprise du domaine de Chanteloup. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Eclairage public : un candélabre dysfonctionne dans le lotissement des Gournais. Cela fait plus de 6 mois.... L'aménageur est au abonnés absent, les demandes en mairie ne donnent rien, quant à Cœur d'Essonne, ils ne veulent pas intervenir. Les habitants ne savent plus comment agir et se sentent abandonnés par la commune.

Le sujet a été transmis à M. Santos, directeur des services techniques. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Les Gournais & Essonne Aménagement : une longue mais néanmoins intéressante discussion a pu avoir lieu lors de la réunion à propos de la ZAC des Gournais et de l'avancement de la rétrocession.

Il a été tout d'abord rappelé que depuis le 1^{er} janvier 2021, la mairie avait repris l'entretien des espaces verts aux abords de la voirie en raison des risques pour la circulation.

Ensuite, il est confirmé qu'à ce stade, la rétrocession n'est pas effective auprès de la commune (déléguée à Cœur d'Essonne Agglomération) car il y a des points d'aménagement non réalisés par l'agenceur à ce jour. Il existe également un terrain toujours en vente, ce qui bloque la conclusion du projet par Essonne Aménagement et donc la rétrocession.

Des personnes rappellent également qu'ils sont en procès avec Essonne Aménagement au sujet des glissements de terrain qui se sont produits au-dessus de la Rue de la Boëlle. Ce sujet est un point important pour ces habitants qui expliquent qu'à leurs yeux, le travail de stabilisation des terrains n'a pas été correctement réalisé avant le découpage des parcelles. L'aménageur leur reproche d'avoir creusé leurs parcelles. Néanmoins, ces sujets ne sont pas la cause du retard pris dans le dossier de rétrocession.

Les habitants des Gournais, qui se sentent abandonnés par la commune et dépassés par ces sujets de rétrocession sans avoir le pouvoir d'agir, demandent à la mairie comment accélérer

COMPTE RENDU

Réunion du 27/09/2022 à 20h00 – Maison des Associations

la reprise de la rétrocession des Gournais. Comment reprendre les échanges avec Essonne Aménagement ?

Les habitants de ce quartier souhaitent dresser une liste de tout ce qu'il y a à réaliser dans ce quartier pour le rendre fonctionnel (ex : nettoyer les bouches d'égouts pleines de terres et de sables, sceller les plaques d'égouts...).

Jean-Marie Guéro se propose de rencontrer le groupe d'habitants sur place pour lister ensemble ce qu'il y a à réaliser. Le sujet sera ensuite abordé en bureau municipal et une réponse de M. le maire sera donnée aux riverains.

Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Impacté par les moustiques : comme beaucoup, les personnes présentes lors de la réunion expriment leurs ras-le-bol concernant la présence des moustiques dans la commune. Comment s'en débarrasser ? Ils ne veulent plus qu'on leur parle de vider les coupelles d'eau de leurs jardins, il n'y a plus d'eau depuis longtemps.

Jean-Marie Guéro rappelle que la situation est la même sur toute l'Île-de-France et accentuée particulièrement autour des cours d'eau. Il y a une prolifération des moustiques (et moustiques tigres également) sur notre commune depuis 2 ans. Nous ne pouvons plus traiter les parcelles avec des pesticides qui tuent les larves de moustiques pour des raisons écologiques et les prédateurs des moustiques peinent à recoloniser nos contrées (chauves-souris, grenouilles, crapauds, libellules, etc.). - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Chemin Royal : Il n'existe pas de trottoir au début de cette rue alors même qu'il y en a juste après. Est-il possible de l'envisager dans son intégralité ?

Le sujet a été transmis à M. Santos, directeur des services techniques. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Château de Chanteloup : Le château semble avoir été vendu, des travaux sont en cours sur la parcelle. il va y avoir de la circulation dans le chemin royal désormais ? Qu'est-ce qui est prévu sur l'aménagement à terme ? Quid du château ? Qui l'a acheté ? Que va-t-il devenir ?

Le sujet a été transmis aux services de l'urbanisme. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

Promenade de l'Orge : Nous constatons de nouveau des quads sur la promenade de l'Orge. Qui peut agir ?

Le sujet a été transmis au chef de la Police Municipale. Une réponse sera apportée lors du prochain comité de quartier - Sujet suivi par Jean-Marie Guéro (jm.guero@ville-sgla.fr)

COMPTE RENDU

Réunion du 27/09/2022 à 20h00 – Maison des Associations

Environnement :

- Rendez-vous le **samedi 8 Octobre à 10h** devant la mairie pour la **rando de l'ABC** avec les naturalistes d'Urban-ECO (ils présenteront les résultats de leurs observations).
- Rendez-vous le **dimanche 9 octobre à 10h30** au petit hippo pour un **ramassage** avec les poneys
- Réunion de clôture avec présentation des résultats de l'ABC et nos futurs actions le **samedi 14 janvier à 10h00 en la salle Olympe de Gouges**

Travaux :

- Travaux du parking de l'école Joliot Curie (retrait des espaces métalliques et ajouts de quelques places supplémentaires) – Vacances de la Toussaint

PROCHAINE REUNION ET ORDRE DU JOUR :

Date à venir : Jeudi 8 Décembre 2022 à partir de 20h00 – Maison des Associations (à côté de l'école Elsa Triolet)

Ordre du jour : Retour sur les derniers points évoqués lors des derniers comités de quartiers
Points d'informations de la commune
Questions des habitants
Echanges et discussions