Saint-Germain lès-Arpajon

# CONSEIL MUNICIPAL DU 17 NOVEMBRE 2022

# COMPTE-RENDU

L'an deux mille vingt-deux, le dix-sept novembre à 20h, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en séance publique, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de M. Norbert SANTIN, Maire.

**ETAIENT PRESENTS :**

M. Norbert SANTIN, M. Christian KERVAZO, Mme Laudénia VELHO, M. Pierre-Jean LEBEC, M. Fabrice ARBELET, Mme Roseline WIART, M. Franck JOHN, Mme Régine DONNEGER, M. Laurent BOIVIN, M. Serge HUBERT, Mme Rose-Marie RYBSKI, Mme Françoise NOËL, M. Fredy PATTA, Mme Maria Teresa LAGES, Mme Nathalie SIMON, Mme Cynthia DEMAFOUTH, M. Benoît POULARD, Mme Virginie POULARD, M. Harbi HABOUIA, M. Jean-Marie GUERO, M. Michel GRIMAULT, Mme Annie GONZALEZ-DAILLY

**ETAIENT ABSENT(E)S AVEC POUVOIR :**

M. Jean-François BECHU pouvoir à M. Fabrice ARBELET
M. Sébastien MERMET pouvoir à M. Franck JOHN
Mme Clémentine DION pouvoir à M. Norbert SANTIN
M. Rudy KAZI MATSIKA pouvoir à Mme Cynthia DEYMAFOUTH,
M. Nicolas QUINT pouvoir à M. Christian KERVAZO
Mme Manon CASSE pouvoir à M. Serge HUBERT
Mme Mélanie LAMEIRA RODRIGUE pouvoir à Mme Laudénia VELHO
Mme Annie MARQUES pouvoir à M. Michel GRIMAULT,

**ETAIT ABSENTE SANS POUVOIR :**

Mme Annie LECLERC
M. Bertrand ROCHERON
M. Abdellatif ALLAM

Monsieur Norbert SANTIN, Maire, constate que le quorum est atteint et proclame la validité de la séance.

Maria-Thérésa LAGES est désignée secrétaire de séance en application de l'article L. 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales

***

# SOMMAIRE


1. **ADOPTION DU COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 8 SEPTEMBRE 2022** ..... 4
2. **DECISIONS DU MAIRE** ..... 4
3. **DELIBERATIONS A L'ORDRE DU JOUR** ..... 6

- **Affaires Générales** ..... 6

1. LISTE DE DELEGATIONS ACCORDEES AU MAIRE PAR LE CONSEIL MUNICIPAL – ABROGE ET REMPLACE LA DELIBERATION N°202/19 DU 26 MAI 2022 ..... 6

2. RAPPORT D'ACTIVITE 2021 DE CŒUR D'ESSONNE AGGLOMERATION ..... 9

3. MOTION POUR LA MISE EN PLACE D'UN BOUCLIER TARIFAIRE ENERGETIQUE POUR LES COLLECTIVITES ET LEURS REGROUPEMENTS ..... 10

- **Ressources humaines** ..... 11

4. MODIFICATION DE LA CHARTE DU TEMPS DE TRAVAIL ..... 11

5. MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS – SUPPRESSION ET CREATION D'EMPLOIS ..... 12

6. MODALITES D'ATTRIBUTION DES VEHICULES DE FONCTION OU DE SERVICE AVEC REMISAGE A DOMICILE – ABROGE ET REMPLACE LA DELIBERATION N°44 DU 13 MAI 2015 ..... 12

- **Finances** ..... 14

7. ADMISSION EN NON-VALEUR ..... 14

8. DECISION MODIFICATIVE N°2/2022 ..... 14

9. MODIFICATION DU REGLEMENT BUDGETAIRE ET FINANCIER ..... 16

- **Enseignement, Sécurité, Commémoration** ..... 18

10. MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR DES DEROGATIONS SCOLAIRES ..... 18

11. MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR « PREMIERE INSCRIPTION EDUCATION ET JEUNESSE ..... 18

- **Urbanisme** ..... 19

12. APPROBATION DU CONTRAT DE PROJET PARTENARIAL D'AMENAGEMENT (PPA) EN FAVEUR DE LA RN 20 ET DE SON PLAN D'ACTION A COURT, MOYEN ET LONG TERME ..... 19

13. EMPLACEMENT RESERVE N°14 POUR ELARGISSEMENT DE LA RUE DES CLOSEAUX : ACQUISITION AMIABLE DE L'EMPRISE PARCELLAIRE ISSUE DE LA PROPRIETE CADASTREE AE66 ..... 21

14. EMPLACEMENT RESERVE N°14 POUR ELARGISSEMENT DE LA RUE DES CLOSEAUX : ACQUISITION AMIABLE DE L'EMPRISE PARCELLAIRE ISSUE DE LA PROPRIETE CADASTREE AE 285 ..... 22

15. ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTE DU QUARTIER DES GOURNAIS : PRESENTATION DU COMPTE RENDU ANNUEL D'ACTIVITES AUX COLLECTIVITES LOCALES (CRACL) – REALISATION 2021 – OBJECTIFS 2022 . 23

16. ZAC « QUARTIER DE GOURNAIS » : AVENANT N°6 A LA CONCESSION D'AMENAGEMENT PASSEE AVEC ESSONNE AMENAGEMENT ..... 24

17. ZAC DES GOURNAIS – RETROCESSION DES VOIES, RESEAUX, ESPACES ET OUVRAGES TECHNIQUES ..... 25

- **Enfance, Jeunesse, C.S.B.M., C.M.E.** ..... 28

18. CONVENTION DE MIS A DISPOSITION DES LOCAUX DE L'ACCUEIL DE LOISIRS PERISCOLAIRE SIMONE VEIL AU RELAIS PETITE ENFANCE ..... 28

19. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT POUR LA PRESTATION DE SERVICE ACCUEIL DE LOISIRS – ACCUEIL ADOLESCENT – BONUS TERRITOIRE CTG ..... 28

20. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT POUR LA PRESTATION DE SERVICE ACCUEIL DE LOISIRS EXTRASCOLAIRE – BONUS TERRITOIRE CTG 29

21. CONVENTION D'OJECTIFS ET DE FINANCEMENT POUR LA PRESTATION DE SERVICE ACCUEIL DE LOISIRS PERISCOLAIRE – BONUS TERRITOIRE CTG ..29

22. PROJET PEDAGOGIQUE DE ACCUEILS DE LOISIRS SANS HEBERGEMENT 30

***

***Monsieur Allam ADBELLATIF a rejoint la séance à 20h03.***

****

## 1. ADOPTION DU COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 8 SEPTEMBRE 2022

Le procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal du 8 septembre 2022 est adopté à la majorité par 27 voix POUR et 4 voix CONTRE (Mme Annie MARQUES, Mme Annie GONZALEZ-DAILLY, M. Bertrand ROCHERON, M. Michel GRIMAULT).

## 2. DECISIONS DU MAIRE

Monsieur le Maire rend compte des décisions prises au titre des délégations conférées par le Conseil Municipal (art. L.2122-22 du CGCT).

| N° | Date | Service | Objet |
|---|---|---|---|
| 2022-073 | 01/09/2022 | Ressources | Décision portant demande de subvention auprès de la région dans le cadre du plan vert de l'Ile de France - Retire et remplace la décision du Maire n°2022-061 – Montant de la subvention 20 932,45 € - Montant de l'opération 52 331,12 € HT |
| 2022-074 | 31/08/2022 | Ressources | Décision portant demande de subvention auprès de la région dans le cadre du plan vert de l'Ile de France - Retire et remplace la décision du Maire n°2022-060 – Montant de la subvention 61 173,93 € - Montant de l'opération : 152 934,82 € HT |
| 2022-075 | 31/08/2022 | Ressources | Décision relative à la convention de ligne de trésorerie interactive auprès de la caisse d'épargne Ile de France Paris |
| 2022-076 | 31/08/2022 | Services à la Population | Décision relative à la convention 2022/2023 action culturelle et spectacles – 4 853 TTC |
| 2022-077 | 22/09/2022 | Education et Jeunesse | Décision relative aux interventions dans le cadre des nouvelles activités périscolaires - 57 466,60 € TTC |
| 2022-078 | 22/09/2022 | Education et Jeunesse | Décision relative aux séjours d'été 2022 - 5 775 € TTC |
| 2022-079 | 12/10/2022 | Education et Jeunesse | Décision relative à la convention d'intervention dans le cadre d'une animation d'atelier sur les vacances de la Toussaint – 600 € TTC |
| 2022-080 | 20/10/2022 | Ressources | Décision relative au renouvellement de la convention Assistante retraite CNRACL - 48,50 € |
| 2022-081 | 20/10/2022 | Education et Jeunesse | Décision relative à la convention d'intervention dans le cadre de la formation PSC1- 400 € |
| 2022-082 | 21/10/2022 | Services à la Population | Avenant relatif à la convention de partenariat Si(Non)Oui! 2022 concernant le spectacle - "Et si tu me souris" |
| 2022-083 | 03/11/2022 | Services à la Population | Décision du Maire relative aux ateliers parentalité/Bien être au CSBM - 500 € HT (TVA non applicable) |

| N° | Date | Service | Objet |
|---|---|---|---|
| 2022-084 | 03/11/2022 | Services à la Population | Décision relative à la convention de partenariat entre "zumba Fitness"et le centre Socioculturel Berthe MORISOT –<br>2 310 € TTC |
| 2022-085 | 03/11/2022 | Ressources | Décision relative à la demande de subvention auprès du Conseil départemental au titre des acteurs Jeunesse année 2023 –<br>Montant de la subvention 5 606 € - Montant du projet 7 008 € HT |
| 2022-086 | 04/11/2022 | Services à la Population | Décision relative à l'organisation du spectacle de magie Marko's au centre socioculturel Berthe MORISOT (CSBM) - 830 € TTC |

***

***Monsieur Bertrand ROCHERON a rejoint la séance à 20h08.***

****

## 3. DELIBERATIONS A L'ORDRE DU JOUR

- **Affaires Générales**

### 1. LISTE DE DELEGATIONS ACCORDEES AU MAIRE PAR LE CONSEIL MUNICIPAL – ABROGE ET REMPLACE LA DELIBERATION N°202/19 DU 26 MAI 2022

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L. 2122-22 ;

**VU** la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République, et notamment son article 127 ;

**VU** la délibération n° 2020/19 du Conseil municipal du 26 mai 2020 relative à la liste des délégations accordées par le Conseil municipal au Maire ;

**CONSIDERANT** qu'il y a lieu d'assurer un fonctionnement rapide de l'administration sous le contrôle du Conseil Municipal dans certaines matières qui peuvent être déléguées ;

**CONSIDERANT** que l'administration des affaires communales impose de procéder à la mise en œuvre d'un certain nombre d'actes de gestion permettant de faciliter l'activité des services municipaux et le fonctionnement de la collectivité ;

**CONSIDERANT** que le Code Général des Collectivités Territoriales permet, par délégation du Conseil Municipal d'accorder à l'exécutif un certain nombre de compétences, sous réserve que ce dernier rende compte des décisions prises à ce titre lors de chacune des réunions obligatoires du Conseil Municipal ;

**CONSIDERANT** l'opportunité, dans un objectif de gestion plus efficiente de l'administration communale, de modifier les délégations accordées au Maire dans le domaine des régies comptables ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE**

**ARTICLE 1 :**

**ABROGE** la délibération n° 2020/19 du 26 mai 2020.

**ARTICLE 2 :**

**CONFIE** au Maire, pour la durée de son mandat et selon les dispositions définies ci-après, les compétences afin :

**1°** D'arrêter et modifier l'affectation des propriétés communales utilisées par les services publics municipaux.

**2°** De fixer les tarifs des droits de voirie, de stationnement, de dépôt temporaire sur les voies et autres lieux publics dans la limite de 2 000 € et, d'une manière générale, des droits prévus au profit de la Commune qui n'ont pas un caractère fiscal.

**3°** De procéder, dans la limite de 3 000 000 €, à la réalisation des emprunts destinés au financement des investissements prévus par le budget, et aux opérations financières utiles à la gestion des emprunts, y compris les opérations de couverture des risques de taux et de change ainsi que de prendre les dispositions mentionnées au III de l'article L.1618-2 et au a de l'article L.2221-5-1, sous réserve des dispositions du c de ce même article, et de passer à cet effet, les actes nécessaires.

a) Procéder à la réalisation des emprunts :

   a. A court, moyen et long terme,
   b. Libellés en euros ou en devises,
   c. Avec possibilité d'un différé d'amortissement et/ou d'intérêt variable
   d. Au taux d'intérêt fixe et/ou indexé (révisable ou variable)

En outre, le contrat de prêt pourra comporter une ou plusieurs des caractéristiques ci-après :

- Des marges sur index, indemnités et commissions
- Des droits de tirage et de remboursements anticipés temporaires sur les contrats de type révolving (ex : contrat long terme renouvelable)
- La faculté de modifier une ou plusieurs fois l'index ou le taux relatif au calcul du ou des taux d'intérêts, de bénéficier des produits de marchés prévus au contrat de prêt,
- La possibilité de modifier la durée, la périodicité et le profil d'amortissement,

b) Procéder à toutes opérations de gestion active de la dette permettant les renégociations de réaménagements d'emprunts et la signature des contrats de prêts ou avenants qui s'avèreraient nécessaires dans l'intérêt des finances de la ville. Les avenants pourront notamment viser à introduire ou à modifier dans le contrat initial une ou plusieurs des caractéristiques mentionnées au paragraphe précédent, ces opérations de gestion active (et notamment l'exercice des options prévues dans les contrats de prêt) peuvent s'exercer sur les contrats déjà souscrits par la ville.

**4°** De prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marches et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget.

**5°** De décider de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans.

**6°** De passer les contrats d'assurance ainsi que d'accepter les indemnités de sinistre y afférentes.

**7°** De créer, modifier ou supprimer les régies comptables nécessaires au fonctionnement des services municipaux.

**8°** De prononcer la délivrance et la reprise des concessions dans les cimetières.

**9°** D'accepter les dons et legs qui ne sont grevés ni de conditions ni de charges.

**10°** De décider l'aliénation de gré à gré de biens mobiliers jusqu'à 4 600 €.

**11°** De fixer les rémunérations et de régler les frais et honoraires des avocats, notaires, avoués, huissiers de justice et experts.

**12°** De fixer, dans les limites de l'estimation des services fiscaux (domaines), le montant des offres de la Commune à notifier aux expropriés et de répondre à leurs demandes.

**13°** De décider de la création de classes dans les établissements d'enseignement.

**14°** De fixer les reprises d'alignement en application d'un document d'urbanisme.

**15°** D'exercer, au nom de la Commune, les droits de préemption définis par le Code de l'Urbanisme, que la Commune en soit titulaire ou délégataire, de déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien selon les dispositions prévues au premier alinéa de l'article L213-3 de ce même code dans la limite de 2 000 000 €.

**16°** D'intenter au nom de la Commune les actions en justice, ou de défendre la Commune dans les actions intentées contre elle :

- En défense devant toutes les juridictions, y compris en appel et en cassation,
- En demande devant toute juridiction de référé et devant toute juridiction de plein contentieux,
- Et de transiger avec les tiers dans la limite de 1 000 €

**17°** De régler les conséquences dommageables des accidents dans lesquels sont impliqués des véhicules municipaux dans la limite de 20 000 € par sinistre.

**18°** De donner, en application de l'article L.324-1 du Code de l'Urbanisme, l'avis de la Commune préalablement aux opérations menées par un établissement public foncier local.

**19°** De signer la convention prévue par le quatrième alinéa de l'article L.311-4 du Code de l'Urbanisme précisant les conditions dans lesquelles un constructeur participe au coût d'équipement d'une zone d'aménagement concerté et de signer la convention prévue par le troisième alinéa de l'article L.332-11-2 du même code précisant les conditions dans lesquelles un propriétaire peut verser la participation pour voirie et réseaux.

**20°** De réaliser les lignes de trésorerie sur la base d'un montant maximum autorisé de 3 000 000 €.

**21°** D'exercer, au nom de la Commune et dans les conditions fixées par le Conseil Municipal, le droit de préemption défini sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce, les baux commerciaux et les terrains faisant l'objet de projets d'aménagement commercial, tel que défini par l'article L.214-1 du Code de l'Urbanisme.

**22°** D'exercer au nom de la Commune le droit de priorité défini aux articles L.240-1 et suivants du Code de l'Urbanisme.

**23°** Prendre les décisions mentionnées aux articles L.523-4 et L.523-5 du code du patrimoine relatives à la réalisation de diagnostics d'archéologie préventive prescrits pour les opérations d'aménagement ou de travaux sur le territoire de la commune.

**24°** Autoriser, au nom de la commune le renouvellement de l'adhésion aux associations dont elle est membre.

**25°** De demander à l'Etat ou à d'autres collectivités territoriales l'attribution de subventions.

**26**°De procéder dans la limite des procédures de déclarations préalables, au dépôt des demandes d'autorisations d'urbanisme relatives à la démolition, à la transformation ou à l'édification de biens communaux.

**27**° D'exercer, au nom de la commune, le droit prévu au I de l'article 10 de la loi n°75-1351 du 31 décembre 1975 relative à la protection des occupants de locaux à usage d'habitation.

**28**° D'ouvrir et d'organiser la participation du public par voie électronique prévue au I de l'article L.123-19 du code de l'environnement.

**ARTICLE 3 : DIT** que le Maire pourra en application de l'article L.2122-18, déléguer à un Adjoint ou à un conseiller municipal délégué, tout ou en partie des délégations données par le Conseil Municipal.

**ARTICLE 4 : DIT** que l'exercice des délégations données par le Conseil Municipal au Maire, en cas d'empêchement du Maire sera exécuté par les adjoints dans l'ordre du tableau.

***

***Madame Manon CASSE a rejoint la séance à 20h15.***

****

## 2. RAPPORT D'ACTIVITE 2021 DE CŒUR D'ESSONNE AGGLOMERATION

**VU** le Code général des Collectivités territoriales, et notamment son article L. 5211-39 ;

**VU** le rapport d'activité et compte administratif de Cœur d'Essonne Agglomération établis pour l'année 2021 ;

**CONSIDERANT** que par courriel en date du 30 septembre 2022, le rapport d'activité ainsi que le compte administratif de Cœur d'Essonne Agglomération pour l'année 2021 ont été communiqués aux Communes membres de l'établissement ;

**CONSIDERANT** que suivant application des dispositions susvisées, ce rapport doit faire l'objet d'une communication par le Maire au Conseil municipal en séance publique au cours de laquelle les délégués de la commune à l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale sont entendus ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**ARTICLE 1**

**PREND ACTE** de la communication par le Maire du Rapport d'activité ainsi que du compte administratif de Cœur d'Essonne Agglomération pour l'année 2021.

## 3. MOTION POUR LA MISE EN PLACE D'UN BOUCLIER TARIFAIRE ENERGETIQUE POUR LES COLLECTIVITES ET LEURS REGROUPEMENTS

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** l'arrêté préfectoral n°2015-PREF.DRCL/926 du 04 décembre 2015 portant création d'un EPCI à fiscalité propre issu de la fusion de la Communauté d'agglomération du Val d'Orge et de la Communauté de Communes de l'Arpajonnais, à compter du 1er janvier 2016 ;

**VU** la délibération n°19-001 du 15 janvier 2019 relative au projet de territoire 2030 de Cœur d'Essonne agglomération ;

**VU** le calendrier d'examen des documents budgétaires de l'Etat et notamment d'une Loi de Programmation des Finances Publiques 2023 – 2027 et du projet de Loi de Finances 2023 ;

**CONSIDERANT** que ces lois de finances entraînent des conséquences directes sur les budgets et donc sur les politiques publiques des collectivités locales et de leur groupement et donc jouent un rôle primordial pour l'avenir de nos territoires ;

**CONSIDERANT** que les maires et élus de Cœur d'Essonne agglomération sont les interlocuteurs du quotidien des habitants et des entreprises du territoire ;

**CONSIDERANT** que la crise énergétique majeure traversée par notre pays, les conséquences de l'accélération du changement climatique, la guerre en Ukraine et les difficultés de la production électrique française qui frappe l'ensemble de notre économie impactent le quotidien de nos concitoyens ;

**CONSIDERANT** l'explosion des dépenses énergétiques des communes et de leur intercommunalité dès 2022 et encore davantage pour 2023 pour continuer de faire fonctionner les services publics locaux essentiels apportés aux habitants et aux entreprises du territoire (écoles, crèches, équipements culturels et sportifs, éclairage public, etc.) et de leur rôle prépondérant en matière d'investissement local, tout particulièrement en faveur de la transition écologique, comme en soutien à l'activité économique ;

**CONSIDERANT** les premières mesures d'urgences prises par Cœur d'Essonne Agglomération et ses communes membres pour accélérer les efforts de réduction des consommations énergétiques ;

**CONSIDERANT** les mesures mises en place par le gouvernement pour limiter la flambée des prix de l'énergie en direction des citoyens et du tissu économique ;

**CONSIDERANT** au contraire, qu'à ce jour, aucune mesure de soutien de la part de l'Etat aux collectivités locales et leurs groupements n'est annoncée ;

**CONSIDERANT** que, dans ce cadre, la continuité des services publics locaux risque d'être mise en péril dès cette année et à fortiori l'année prochaine ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE.**

**ARTICLE 1**

**DEMANDE** l'extension du bouclier tarifaire énergétique mis en place par l'Etat au profit des collectivités et de leur groupement.

- **Ressources humaines**

## 4. MODIFICATION DE LA CHARTE DU TEMPS DE TRAVAIL

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU la loi de modernisation de la fonction publique du 2 février 2007 ;

VU la loi n°2008-351 du 16 avril 2008 relative à la journée de solidarité ;

VU le décret n°85-1250 du 26 novembre 1985 relatif aux congés annuels des fonctionnaires territoriaux ;

VU le décret n°2000-815 du 25 août 2000 relatif à la réduction du temps de travail dans la fonction publique de l'Etat ;

VU Le décret n°2001 – 623 du 12 juillet 2001 pris pour l'application de l'article 7 – 1 de la loi n°84 – 53 du 26 janvier 1984 et relatif à l'aménagement et à la réduction du temps de travail dans la fonction publique territoriale ;

VU la délibération n°20 du 14 décembre 2001 relative au protocole d'accord sur les 35 heures ;

**VU** la loi n°2019-828 du 6 août 2019 de transformation de la fonction publique imposant aux collectivités territoriales de définir, pour le 1er janvier 2022 au plus tard, une organisation du temps de travail de leur personnel conforme à la règle des 1 607 heures annuelles ;

**VU** la charte du temps de travail relatif à la mise en place des 1 607 heures annuelles à compter du 1er janvier 2022 ;

**VU** la délibération n°2021-24 du 24 juin 2021 sur la mise en place des 1 607 heures, et la charte du temps de travail annexée ;

**VU** l'avis du comité technique paritaire du 8 novembre 2022 ;

**CONSIDERANT** la nécessité de modifier les conditions de paiement et de récupération des heures supplémentaires.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**MODIFIE** l'article 2.7 de la charte du temps de travail annexée à la délibération n°2022-23 du 7 avril 2022 ainsi qu'il suit :

*Les heures supplémentaires sont effectuées à la demande du Responsable de service. Avant chaque manifestation ou travail supplémentaire, les agents devront être informés du nombre d'heures à effectuer.*
*Le paiement des heures supplémentaires est fixé dans la limite de 10 heures par an et par agent, et la récupération des autres heures supplémentaires au-delà.*
*Ce forfait est mis en place à compter du 1er janvier 2023.*
*Ne sont pas concernées :*

- *Les heures supplémentaires effectuées pendant les astreintes*
- *Les heures de nuit, de dimanche et jours fériés*
- *Les heures complémentaires*

## 5. MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS – SUPPRESSION ET CREATION D'EMPLOIS

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** le Code Général de la Fonction Publique ;

**VU** l'avis favorable du CTP en date du 9 novembre 2022 ;

**CONSIDERANT** la nécessité de créer et supprimer des emplois.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**PROCEDE** à la création et à la suppression des emplois suivants :

| GRADE | Nombres postes à supprimer | Nombres de postes à créer | Durée hebdo | MOTIFS | EFFECTIFS BUDGETAIRES | EFFECTIFS POURVUS |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FILIERE TECHNIQUE** | | | | | | |
| Adjoint technique | -1 | | 35H | suppression atsem | | |
| Agent de maîtrise | | 2 | 35H | Promotion interne | | |
| Adjoint technique | -1 | | 35H | suppression suite recrutement | | |
| technicien principal de 2ème classe | | 1 | 35H | création suite recrutement | | |
| Sous total | -2 | 3 | | | | |
| **FILIERE ADMINISTRATIVE** | | | | | | |
| Adjoint administratif | | 1 | 28H | création appariteur/coordinateur affaires scolaires | | |
| Adjoint administratif ppal 1cl | -1 | | 35H | réussite au concours de rédacteur | | |
| Rédacteur | | 1 | 35H | réussite au concours de rédacteur | | |
| Sous total | -1 | 2 | | | | |
| **FILIERE ANIMATION** | | | | | | |
| Adjoint d'animation | | 1 | 35H | en prévision du recrutement | | |
| animateur | -1 | | 35H | Mutation | | |
| Sous total | -1 | 1 | | | | |
| TOTAL | -4 | 6 | EFFECTIFS TOTAL AU 01/12/2022 | 2 | 223 | 200 |
| | | | EQUIVALENT TEMPS PLEIN AU 01/12/2022 | | 194.66 | 180.06 |
| | | | EFFECTIFS TOTAL AU 01/09/2022 | | 224 | 201 |
| | | | EQUIVALENT TEMPS PLEIN AU 01/09/2022 | | 194.66 | 181.26 |

**ARTICLE 2**

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les documents correspondants.

## 6. MODALITES D'ATTRIBUTION DES VEHICULES DE FONCTION OU DE SERVICE AVEC REMISAGE A DOMICILE – ABROGE ET REMPLACE LA DELIBERATION N°44 DU 13 MAI 2015

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** le Code Général de la Fonction Publique ;

**VU** la délibération n°44 du Conseil municipal du 13 mai 2015 fixant les modalités d'attribution des véhicules de fonction ou de service avec remisage à domicile ;

**VU** l'avis favorable du CTP en date du 8 novembre 2022 ;

**CONSIDERANT** la nécessité de modifier la délibération n°44 du 13 mai 2015, et de fixer la liste des emplois de la ville pour lesquels un véhicule de fonction ou de service avec remisage à domicile est attribué.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A LA MAJORITE, PAR 28 VOIX POUR, 4 VOIX CONTRE (Mme Laudénia VELHO, Mme Roselyne WIART, M. Pierre-Jean LE BEC, M. Abdellatif ALLAM),**

**ARTICLE 1**

**ABROGE** la délibération n° 44 du 13 mai 2015.

**ARTICLE 2**

**FIXE** comme suit la liste des emplois de la ville pour lesquels un véhicule de fonction ou de service avec remisage à domicile est attribué :

| | | |
|---|---|---|
| Véhicule de fonction | Directeur Général des Services (DGS) | Attribution permanente<br><br>(Utilisation exclusive même en dehors des heures et jours de service et des besoins de son activité) |
| Véhicule de service | Directeur des Services Techniques (DST)<br><br>Responsable de la Police Municipale<br><br>Agent d'astreinte | Autorisation de remisage à domicile<br><br>(Usage privatif strictement interdit, seul le trajet/travail domicile est autorisé) |

**ARTICLE 3**

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les documents correspondants.

**ARTICLE 4**

**DIT** que les dépenses correspondantes seront imputées au budget de l'année en cours.

- **Finances**

7. ADMISSION EN NON-VALEUR

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** l'état des restes à recouvrer établi par Madame la Trésorière d'Arpajon ;

**VU** l'avis de la commission des finances en date du 9 novembre 2022 ;

**CONSIDERANT** que le recouvrement des titres de recette présentés est irrémédiablement compromis.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**ADMET** en non-valeur les créances éteintes pour un montant de 7 841,96 € sur le compte 6541 du budget 2022.

8. DECISION MODIFICATIVE N°2/2022

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** la délibération du Conseil Municipal en date du 7 avril 2022 adoptant le budget primitif 2022 ;

**VU** l'avis de la commission de finances en date du 9 novembre 2022 ;

**VU** l'instruction budgétaire et comptable M57 ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE, PAR 27 VOIX POUR, ET 5 ABSTENTIONS (Mme Annie MARQUES, Mme Annie GONZALEZ-DAILLY, M. Bertrand ROCHERON, M. Michel GRIMAULT, M. Abdellatif ALLAM),**

**ARTICLE 1**

**APPROUVE** la décision modificative n°2/2022 qui s'équilibre comme suit :

| FONCTIONNEMENT DEPENSES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Article | Service | Opération | Libellé service | | |
| | | | | | |
| 60623 | 5140 | | ACTIONS TRANSVERSALES ENFANCE JEUNESSE | Virement de crédits | -100,00 |
| 60623 | 5900 | | CRJ | Virement de crédits | -290,00 |
| 60623 | 6310 | | CENTRE SOCIAL BERTHE MORISOT | Virement de crédits | 1 600,00 |
| 60628 | 2900 | | ENTRETIEN | Virement de crédits | -5 000,00 |
| 60632 | 4300 | | SERVICE DES ESPACES VERTS | Virement de crédits | 1 900,00 |
| 60632 | 4300 | | SERVICE DES ESPACES VERTS | Virements de crédits | 1 250,00 |
| 60632 | 5110 | | CENTRE DE LOISIRS MATERNEL | Virement de crédits | 100,00 |
| 60632 | 5130 | | NAP | Virement de crédits | 1 000,00 |
| 60632 | 2900 | | ENTRETIEN | Virement de crédits | 1 000,00 |
| 60632 | 4700 | | SERVICE TRANSPORT | Virement de crédits | 600,00 |
| 60632 | 3600 | | SPECTACLES ET MANIFESTATIONS | Virement de crédits | 600,00 |
| 60636 | 2900 | | ENTRETIEN | Virement de crédits | 2 000,00 |
| 6068 | 5110 | | CENTRE DE LOISIRS MATERNEL | Virement de crédits | 200,00 |
| 6068 | 5120 | | CENTRE DE LOISIRS PRIMAIRE | Virement de crédits | -350,00 |
| 6068 | 4100 | | SERVICE BATIMENT | Virement de crédits | 3 000,00 |
| 6068 | 3600 | | SPECTACLES ET MANIFESTATIONS | Virement de crédits | -600,00 |
| 6068 | 6310 | | CENTRE SOCIAL BERTHE MORISOT | Virement de crédits | -300,00 |
| 611 | 5110 | | CENTRE DE LOISIRS MATERNEL | Virement de crédits | -320,00 |
| 611 | 5110 | | CENTRE DE LOISIRS MATERNEL | Virement de crédits | -100,00 |
| 611 | 5110 | | CENTRE DE LOISIRS MATERNEL | Virement de crédits | 6 000,00 |
| 611 | 5120 | | CENTRE DE LOISIRS PRIMAIRE | Virement de crédits | 7 500,00 |
| 611 | 5130 | | NAP | Virement de crédits | -1 000,00 |
| 611 | 5140 | | ACTIONS TRANSVERSALES ENFANCE JEUNESSE | Virement de crédits | 100,00 |
| 611 | 4100 | | SERVICE BATIMENT | Virement de crédits | 1 700,00 |
| 611 | 3600 | | SPECTACLES ET MANIFESTATIONS | Virement de crédits | 1 000,00 |
| 611 | 6310 | | CENTRE SOCIAL BERTHE MORISOT | Virement de crédits | 1 500,00 |
| 61358 | 5110 | | CENTRE DE LOISIRS MATERNEL | Virement de crédits | 320,00 |
| 61358 | 5120 | | CENTRE DE LOISIRS PRIMAIRE | Virement de crédits | 350,00 |
| 61358 | 6310 | | CENTRE SOCIAL BERTHE MORISOT | Virement de crédits | 600,00 |
| 61521 | 4300 | | SERVICE DES ESPACES VERTS | Virement de crédits | -3 370,00 |
| 615221 | 4100 | | SERVICE BATIMENT | Virement de crédits | -3 000,00 |
| 615221 | 4100 | | SERVICE BATIMENT | Virement de crédits | -1 700,00 |
| 61551 | 4700 | | SERVICE TRANSPORT | Virement de crédits | -1 600,00 |
| 61558 | 2900 | | ENTRETIEN | Virement de crédits | 2 000,00 |
| 6156 | 4300 | | SERVICE DES ESPACES VERTS | Virement de crédits | 220,00 |
| 6238 | 5110 | | CENTRE DE LOISIRS MATERNEL | Virement de crédits | -200,00 |
| 6238 | 3600 | | SPECTACLES ET MANIFESTATIONS | Virement de crédits | -1 000,00 |
| 6247 | 5110 | | CENTRE DE LOISIRS MATERNEL | Virement de crédits | -6 000,00 |
| 6247 | 5120 | | CENTRE DE LOISIRS PRIMAIRE | Virement de crédits | -7 500,00 |
| 6247 | 6310 | | CENTRE SOCIAL BERTHE MORISOT | Virement de crédits | -1 600,00 |
| 6247 | 6310 | | CENTRE SOCIAL BERTHE MORISOT | Virement de crédits | -1 500,00 |
| 6247 | 6310 | | CENTRE SOCIAL BERTHE MORISOT | Virement de crédits | -300,00 |
| 6281 | 5900 | | CRJ | Virement de crédits | 290,00 |
| 6288 | 4700 | | SERVICE TRANSPORT | Virement de crédits | 1 000,00 |
| | | | | **TOTAL CHAPITRE 011** | **0,00** |
| | | | | | |
| 6541 | 9999 | | NON AFFECTE | Admission en non valeur | 7 850,00 |
| | | | | **TOTAL CHAPITRE 65** | **7 850,00** |
| | | | | | |
| 673 | 9999 | | NON AFFECTE | Annulation titre antérieur | 5 000,00 |
| | | | | **TOTAL CHAPITRE 66** | **5 000,00** |
| | | | | | |
| 023 | 9999 | | NON AFFECTE | Virement à la section d'investissement | 36 920,00 |
| | | | | **TOTAL CHAPITRE 023** | **36 920,00** |
| | | | | | |
| | | | | **TOTAL GENERAL** | **49 770,00** |

| FONCTIONNEMENT RECETTES | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Article | Service | Opération | Libellé service | | | |
| | | | | | | |
| 73132 | 4200 | | ESPACES PUBLICS | Taxe sur les pylones | | 12 870,00 |
| | | | | **TOTAL CHAPITRE 731** | | **12 870,00** |
| | | | | | | |
| 744 | 9999 | | NON AFFECTE | FCTVA | | 1 500,00 |
| 74718 | 1700 | | POLICE MUNICIPALE | Produits des amendes | | 14 700,00 |
| 74718 | 5140 | | ACTIONS TRANSVERSALES ENFANCE JEUN | Subvention "Prévention de la délinquance" | | 4 000,00 |
| 74718 | 4500 | | SERVICE URBANISME | Subvention au titre du fonds de transformation du numérique | | 4 400,00 |
| 7472 | 2000 | | SERVICE SCOLAIRE | Service minimum grève janvier 2022 | | 2 300,00 |
| 7473 | 5900 | | CRJ | Subvention CIDJ | | 7 000,00 |
| 7473 | 5140 | | ACTIONS TRANSVERSALES ENFANCE JEUN | Subvention "prévention de la délinquance" | | 3 000,00 |
| | | | | **TOTAL CHAPITRE 74** | | **36 900,00** |
| | | | | | | |
| | | | | **TOTAL GENERAL** | | **49 770,00** |

| INVESTISSEMENT DEPENSES | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Article | Service | Opération | Libellé service | | | |
| | | | | | | |
| 202 | 4500 | 10005 | SERVICE URBANISME | Réduction des crédits RLP (2023) | | -27 000,00 |
| 2051 | 1090 | 10014 | SERVICE INFORMATIQUE | Logicile RH/Paies | | 30 300,00 |
| 2111 | 4500 | 10005 | SERVICE URBANISME | Réduction des crédits préemption | | -30 000,00 |
| 21312 | 2000 | 10008 | SERVICE SCOLAIRE | Réaménagement aire de jeux Jules Vallès | | 10 000,00 |
| 21312 | 2000 | 10008 | SERVICE SCOLAIRE | Travaux suppression eau chaude dans les écoles | | 10 000,00 |
| 21316 | 4800 | 10004 | CIMETIERE | Etude agrandissement cimetière | | 30 000,00 |
| 21318 | 1080 | 10001 | HOTEL DE VILLE | Changement portes + fenêtres cabinet médical | | 10 000,00 |
| 21318 | 1700 | 10001 | POLICE MUNICIPALE | Travaux locaux police municipale | | 20 000,00 |
| 21318 | 4100 | 10006 | SERVICE BATIMENT | APS Dossier travaux d'énergie (Mairie/CTM/Cornu) | | 35 000,00 |
| 21318 | 4100 | 10006 | SERVICE BATIMENT | Travaux de chaufferie pour économie d'énergie | | 10 000,00 |
| 21318 | 4100 | 10006 | SERVICE BATIMENT | Audit consommation eau | | 5 000,00 |
| 21318 | 3700 | 10017 | OLYMPE DE GOUGES | Réparations dégradations | | 10 000,00 |
| 2152 | 4200 | 10003 | ESPACES PUBLICS | Dératisation Place Babin | | 10 000,00 |
| 2152 | 2640 | 10011 | GYMNASE DOJO | Etude parking gymnase + entrée | | 10 000,00 |
| 21821 | 4700 | 10006 | SERVICE TRANSPORT | Achat 2 vehicules | | 32 000,00 |
| 2313 | 4550 | 10034 | MOULIN DE FOURCON | Réduction crédits suite au marché | | -170 000,00 |
| | | | | | | |
| | | | | **TOTAL OPERATIONS** | | **-4 700,00** |
| | | | | | | |
| | | | | **TOTAL GENERAL** | | **-4 700,00** |

| INVESTISSEMENT RECETTES | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Article | Service | Opération | Libellé service | | | |
| | | | | | | |
| 10222 | 9999 | | NON AFFECTE | FCTVA | | 22 240,00 |
| | | | | **TOTAL CHAPITRE 10** | | **22 240,00** |
| | | | | | | |
| 1641 | 9999 | | NON AFFECTE | Emprunt | | -63 860,00 |
| | | | | **TOTAL CHAPITRE 16** | | **-63 860,00** |
| | | | | | | |
| 021 | 9999 | | NON AFFECTE | Virement | | 36 920,00 |
| | | | | **TOTAL CHAPITRE 021** | | **36 920,00** |
| | | | | | | |
| | | | | **TOTAL GENERAL** | | **-4 700,00** |

## 9. MODIFICATION DU REGLEMENT BUDGETAIRE ET FINANCIER

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** la délibération n°2022-055 du Conseil Municipal en date du 7 octobre 2021 adoptant la mise en place de la nomenclature budgétaire et comptable M57 au 1er janvier 2022 ;

**VU** l'avis de la commission de finances en date du 9 novembre 2022 ;

**VU** l'instruction budgétaire et comptable M57 ;

**CONSIDERANT** la nécessité de compléter la partie 3 du règlement budgétaire et financier sur la gestion budgétaire pluriannuelle : autorisations de programme et crédits de paiements.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**APPROUVE** la modification de la partie 3 du règlement budgétaire et financier sur la gestion budgétaire pluriannuelle : autorisations de programme et crédits de paiements.

- **Enseignement, Sécurité, Commémoration**

10. MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR DES DEROGATIONS SCOLAIRES

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** le Code de l'Education, et notamment son article L. 212-7 ;

**CONSIDERANT** que la sectorisation des écoles relève de la compétence de la commune ;

**CONSIDERANT** que les familles peuvent effectuer une demande de dérogation au périmètre scolaire ;

**CONSIDERANT** la nécessité d'apporter des modifications au précédent règlement intérieur des dérogations, approuvé par le conseil municipal en sa séance du 17 février 2022.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1 :**

**APROUVE** le règlement intérieur des dérogations scolaires modifié, ci-annexé.

11. MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR « PREMIERE INSCRIPTION EDUCATION ET JEUNESSE

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**CONSIDERANT** la nécessité d'apporter des modifications au précédent règlement intérieur portant sur la 1ère inscription Education et Jeunesse, approuvé par le conseil municipal en sa séance du 17 février 2022.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1 :**

**APROUVE** le règlement intérieur « Première inscription Education et Jeunesse » modifié, ci-annexé.

- **Urbanisme**

12. APPROBATION DU CONTRAT DE PROJET PARTENARIAL D'AMENAGEMENT (PPA) EN FAVEUR DE LA RN 20 ET DE SON PLAN D'ACTION A COURT, MOYEN ET LONG TERME

**VU** le Code général des collectivités territoriales ;

**VU** l'article L110-3 du Code de la route et son décret n°209-615 du 3 juillet 2009 ;

**VU** la loi du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique (loi ELAN) ;

**VU** la délibération n°17-040 du 30 mars 2017 de la Communauté d'agglomération Cœur d'Essonne approuvant le plan directeur de la RN 20 ;

**VU** la délibération n°2017-04-0046 du 3 juillet 2017 du Conseil départemental approuvant le plan directeur de la RN20 ;

**VU** la délibération n°2020-04-0037 du 28 septembre 2020 du Conseil départemental décidant d'engager l'élaboration d'un contrat de projet Partenarial d'Aménagement (PPA) pour la RN 20 avec l'Etat, la Région Ile-de-France, Ile-de-France Mobilités (IDFM), l'Etablissement Public Foncier Ile-de-France (EPFIF), les EPCI et les communes ;

**VU** la délibération n°22.080 du 23 juin 2022 de la Communauté d'agglomération Cœur d'Essonne, portant approbation du contrat de Projet Partenarial d'Aménagement RN20 ;

**VU** l'avis de la commission urbanisme-travaux du 2 novembre 2022 ;

**CONSIDERANT** la nécessité de la requalification urbaine et économique de la RN20 ;

**CONSIDERANT** qu'une démarche volontariste, concertée et opérationnelle est à engager pour répondre aux enjeux de mobilité, de transition écologique et d'aménagement raisonné et renouvelé qui sont attachés au développement de la RN20 et des territoires essonniens traversés ;

**CONSIDERANT** qu'il s'agit de réconcilier l'infrastructure avec ses territoires par de plus fortes articulations et cohérences entre les objectifs des projets de transports et les projets d'aménagement ;

**CONSIDERANT** qu'il convient d'apporter des solutions concrètes aux besoins des habitants du département, tout en répondant aux exigences des développement futurs ;

**CONSIDERANT** les travaux du Syndicat Mixte Ouvert de la RN20 (SMO RN20) et particulièrement l'élaboration du Plan directeur de la RN20 qui prévoit la transformation de la partie du nord de la RN20 en boulevard urbain et la réalisation d'un transport en commun en site propre reliant Massy à Arpajon ;

**CONSIDERANT** la nécessité de préparer dès à présent les conditions de réalisation de ce projet de long terme et d'engager une stratégie d'aménagement progressive et évolutive ;

**CONSIDERANT** l'outil « Projet Partenarial d'Aménagement » (PPA), regroupant l'Etat, la Région, le Conseil départemental de l'Essonne, les quatre intercommunalités et les 26 communes ;

**CONSIDERANT** les concertations qui ont eu lieu entre 2020 et 2021 et les conclusions des comités de pilotage du projet de PPA pour la RN20 organisés le 2 octobre 2020, le 5 mai 2021 et le 11 mai 2022 ;

**CONSIDERANT** les opérations d'aménagement communautaires localisées sur le linéaire RN20 (ZAC des Belles Vues, ZAC du Lièvre d'Or, etc.) et leur inscription dans le plan directeur de la RN20, approuvé en 2017 ;

**CONSIDERANT** le courrier du Département reçu le 23 juin 2022 concernant le raccordement des opérations d'aménagement communautaires au réseau viaire départemental et leur prise en compte dans les fiches actions du contrat de PPA, particulièrement l'opération mâture des Belles Vues ;

**CONSIDERANT** par conséquent l'intérêt pour la commune de Saint-Germain-lès-Arpajon d'adhérer au contrat PPA RN20, dans lequel est engagé la Communauté d'agglomération Cœur d'Essonne Agglomération depuis le 23 juin 2022.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A LA MAJORITE, PAR 26 VOIX POUR, 4 VOIX CONTRE (Mme Annie MARQUES, Mme Annie GONZALEZ-DAILLY, M. Bertrand ROCHERON, M. Michel GRIMAULT) ET 1 ABSTENTION (M. ABELLATIF),**

**ARTICLE 1**

**APPROUVE** le contrat de projet partenarial d'aménagement dénommé PPA RN20 en faveur de la RN20.

**ARTICLE 2**

**DIT** qu'il s'agit de partager un projet d'aménagement durable à l'échelle du grand territoire, de Massy à Angerville.

**ARTICLE 3**

**DIT** que le projet vise à répondre aux objectifs déclinés par trois axes :

Axe 1 - Favoriser l'usage multimodal : une route ouverte à toutes les mobilités ;
Axe 2 - Optimiser le fonctionnement de la RN20 : une route fonctionnelle, verte et intelligente ;
Axe 3 - Poursuivre la requalification urbaine, paysagère et économique des territoires traversés, dans une stratégie d'aménagement coordonnée.

**ARTICLE 4**

**DIT** que le projet sera animé dans le cadre d'une gouvernance collégiale associant tous les signataires et au sein de laquelle le Département assurera la co-présidence avec l'une des intercommunalités, désignée annuellement par roulement.

**ARTICLE 5**

**DEMANDE** l'engagement des autres partenaires signataires (Etat, Région Ile-de-France, Ile-de-France Mobilités, la Communauté d'agglomération Paris-Saclay, Cœur d'Essonne Agglomération, la Communauté de communes Entre Juine et Renarde, la Communauté d'agglomération de l'Etampois Sud-Essonne, les 26 communes concernées et l'Etablissement Public Foncier Ile-de-France, dans la mise en œuvre et/ou le financement des actions du PPA, au titre de leurs compétences respectives en matière de transports en commun, d'urbanisme, de logements, de développement économique, de transition écologique d'espaces publics, de circulations douces et de foncier.

**ARTICLE 6**

**DIT** que la commune de Saint-Germain-lès-Arpajon prendra toute sa place dans ce PPA RN20 et que les crédits nécessaires seront inscrits au budget de la commune.

**ARTICLE 7**

**DEMANDE** la mobilisation par l'Etat et la Région Ile-de-France, de crédits spécifiques pour la RN20 dans le nouveau contrat de plan Etat-Région (CPER).

**ARTICLE 8**

**SOUHAITE** une mobilisation de financements par le Département de l'Essonne et l'ensemble du bloc local (communes, EPCI) dans les projets proposés.

**ARTICLE 9**

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le contrat PPA RN20 et ses futurs avenants, ainsi que tout document se rapportant à ce dossier et à engager toutes les démarches relatives à ce dossier.

## 13. EMPLACEMENT RESERVE N°14 POUR ELARGISSEMENT DE LA RUE DES CLOSEAUX : ACQUISITION AMIABLE DE L'EMPRISE PARCELLAIRE ISSUE DE LA PROPRIETE CADASTREE AE66

**VU** le Code général des collectivités territoriales ;

**VU** le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 29 septembre 2016 rectifié le 26 janvier 2017. Modification n° 1 du Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération n° 98 du Conseil Municipal du 06 décembre 2018 ;

**VU** la modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération n° 61 du Conseil Municipal du 7 octobre 2021 ;

**VU** le plan d'alignement « emplacement réservé n°14 » en date du 14 octobre 2015 annexé au Plan Local d'Urbanisme en vigueur ;

**VU le budget de la commune ;**

**VU** la Commission Urbanisme-Travaux du 2 novembre 2022 ;

**CONSIDERANT** la nécessité pour la commune d'acquérir l'emprise foncière d'environ 2m² à détacher de la propriété cadastrée AE 66, appartenant à M. Guillaume BUNELLE et ce, aux fins d'élargir la voie « rue des Closeaux » et ainsi permettre une circulation sécurisée des piétons et des véhicules ;

**CONSIDERANT**, que les propriétaires ont donné leur accord sur la vente de cette emprise, au prix de 1 euro et que la commune a toute latitude pour traiter cette transaction au mieux de ses intérêts, et par conséquent exemptée de consultation des services fiscaux, le montant de cette affaire étant inférieur au seuil de la consultation obligatoire soit 180 000 € ;

**CONSIDERANT** que, compte tenu de la nécessité de déplacer une partie de la clôture existante et du portail, la commune prendra à sa charge, outre les frais d'acte et de géomètre, son remplacement par la pose d'un nouveau portail et d'un grillage en limite de propriété, suivant le plan d'alignement.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**DECIDE** l'acquisition par voie amiable de l'emprise foncière d'environ 2m² à détacher de la parcelle cadastrée AE 66, appartenant à M. Guillaume BUNELLE aux fins d'élargir la voie « rue des Closeaux » et ce au prix fixé à un euro.

**ARTICLE 2**

**PRECISE** que les frais d'acte, d'honoraires, de géomètre et de remplacement de la clôture par la pose d'un nouveau portail et d'un grillage en limite de propriété, suivant le plan d'alignement, sont à la charge de la commune.

**ARTICLE 3**

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les actes relatifs à cette acquisition par voie amiable.

**ARTICLE 4**

**DIT** que la dépense correspondante est inscrite au budget de l'exercice 2022.

14. EMPLACEMENT RESERVE N°14 POUR ELARGISSEMENT DE LA RUE DES CLOSEAUX : ACQUISITION AMIABLE DE L'EMPRISE PARCELLAIRE ISSUE DE LA PROPRIETE CADASTREE AE 285

**VU** le Code général des collectivités territoriales ;

**VU** le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 29 septembre 2016 rectifié le 26 janvier 2017. Modification n° 1 du Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération n° 98 du Conseil Municipal du 06 décembre 2018 ;

**VU** la modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération n° 61 du Conseil Municipal du 7 octobre 2021 ;

**VU** le plan d'alignement « emplacement réservé n°14 » en date du 14 octobre 2015 annexé au Plan Local d'Urbanisme en vigueur ;

**VU** l'accord de cession de M. et Mme Mustafa KARAKULAH formulé par courrier du 30 septembre 2022 ;

**VU le budget de la commune ;**

**VU** la Commission Urbanisme-Travaux du 2 novembre 2022 ;

**CONSIDERANT** la nécessité pour la commune d'acquérir l'emprise foncière de 113 m² à détacher de la propriété cadastrée AE 285, appartenant à M. et Mme Mustafa KARAKULAH et ce, aux fins d'élargir la voie « rue des Closeaux » et ainsi permettre une circulation sécurisée des piétons et des véhicules ;

**CONSIDERANT**, que les propriétaires ont donné leur accord sur la vente de cette emprise, au prix de 1 euro et que la commune a toute latitude pour traiter cette transaction au mieux de ses intérêts, et par conséquent exemptée de consultation des services fiscaux, le montant de cette affaire étant inférieur au seuil de la consultation obligatoire soit 180 000 € ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**DECIDE** l'acquisition par voie amiable de l'emprise foncière d'environ 113 m² à détacher de la parcelle cadastrée AE 285, appartenant à M. et Mme Mustafa KARAKULAH aux fins d'élargir la voie « rue des Closeaux » et ce au prix fixé à un euro.

**ARTICLE 2**

**PRECISE** que les frais de géomètre, d'acte et honoraires sont à la charge de la commune.

**ARTICLE 3**

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les actes relatifs à cette acquisition par voie amiable.

**ARTICLE 4**

**DIT** que la dépense correspondante est inscrite au budget de l'exercice 2022.

15. ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTE DU QUARTIER DES GOURNAIS : PRESENTATION DU COMPTE RENDU ANNUEL D'ACTIVITES AUX COLLECTIVITES LOCALES (CRACL) – REALISATION 2021 – OBJECTIFS 2022

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L. 2121-21 ;

**VU** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée et complétée par la loi n°82-623 du 22 juillet 1982 ;

**VU** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 relative à la répartition des compétences entre les Communes, les Départements, les Régions et l'Etat ;

**VU** le Code de l'Urbanisme, et notamment ses articles L.300-4 et L.300-5 ;

**VU** la concession d'aménagement signée le 08 février 2008, et confiant à la Société d'Economie Mixte, ESSONNE AMENAGEMENT, la réalisation des études et l'aménagement de la ZAC dite « QUARTIER des GOURNAIS » ;

**VU** l'avenant n° 1 à la convention publique d'aménagement, approuvée par délibération n°108c du 13 décembre 2012, portant modification de la participation de la commune et du programme des équipements publics ;

**VU** les délibérations du Conseil Municipal n°104 du 12.12.2013, n°76b du 19 octobre 2017, 41b du 25 juin 2020, et n°62 du 7 octobre 2021, portant modification de la concession d'aménagement par avenants respectivement n°2, n°3, n°4, et n°5 de prorogation de l'échéance au 31.12.2022;

**VU** la délibération du Conseil Municipal n°63 du 7 octobre 2021, approuvant le Compte Rendu Annuel d'Activité aux Collectivités Locales (CRACL) réalisations 2020 et objectifs 2021;

**VU** la commission Urbanisme-Travaux du 2 novembre 2022 ;

**CONSIDERANT** qu'en vertu des articles 17 et 18 du traité de concession d'aménagement, il y a lieu de se prononcer sur le Compte Rendu Annuel d'Activité aux Collectivités Locales – réalisations 2021 et objectifs 2022, tel que présenté par ESSONNE AMENAGEMENT ;

**CONSIDERANT** que le bilan financier fait apparaître une mise à la charge de la commune un montant de 130 000 €, amputant le montant total à verser à la commune de 277 738 €, par l'Aménageur au titre de sa participation aux équipements publics suivant la délibération du 13 décembre 2012 sus-référencée,

**CONSIDERANT** que ce montant s'ajoute aux 40 000 € de trésorerie consentie à l'aménageur pour faire face aux dépenses imprévues, et que par ailleurs, n'apparait pas de provision pour l'indemnisation dans le contentieux « glissement de terrain », montant qui viendra alourdir la mise à la charge de la commune,

**CONSIDERANT** ce qui précède qu'il n'est pas acceptable pour la municipalité d'approuver le bilan financier, tel que présenté,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**N'APPROUVE PAS** l'évolution du bilan prévisionnel d'aménagement de la ZAC QUARTIER DES GOURNAIS présenté dans le CRACL, au titre des réalisations 2021 et des objectifs 2022.

**ARTICLE 2**

**PREND ACTE** sans approuver du montant des dépenses et des recettes engagées au 31 décembre 2022.

**ARTICLE 3**

**N'APPROUVE PAS** en vertu des articles 17 et 18 de la convention Publique d'Aménagement, le Compte Rendu Annuel d'Activité à la Collectivité Locale – réalisations 2021 et objectifs 2022, concernant la Zone d'Aménagement Concerté du « Quartier des Gournais », tel qu'il est annexé à la présente délibération.

## 16. ZAC « QUARTIER DE GOURNAIS » : AVENANT N°6 A LA CONCESSION D'AMENAGEMENT PASSEE AVEC ESSONNE AMENAGEMENT

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée et complétée par la loi n°82-623 du 22 juillet 1982 ;

**VU** la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 relative à la répartition des compétences entre les Communes, les Départements, les Régions et l'Etat ;

**VU** la délibération du Conseil Municipal en date du 10 février 2005, approuvant le dossier de création de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) dite du « Quartier des Gournais », ayant pour objet l'aménagement et l'équipement de terrains destinés à recevoir des logements ;

**VU** la concession d'aménagement signée le 08 février 2008, approuvée par délibération du conseil municipal du 15 novembre 2007, et confiant à la Société d'Economie Mixte, Essonne Aménagement, la réalisation des études et l'aménagement de la ZAC dite « du Quartier des Gournais » ;

**VU** les délibérations du Conseil Municipal n°108c du 13.12.2012, n°104 du 12.12.2013, et n°76b du 19 octobre 2017, et 41b du 25 juin 2020, portant modification de la concession d'aménagement par avenants respectivement n°1, n°2, n°3 et n°4, et n°5 de prorogation de l'échéance au 31.12.2022 ;

**VU** la commission urbanisme du 2 novembre 2022 ;

**CONSIDERANT** le bilan et objectifs du compte rendu annuel aux collectivités locales (CRACL), portant sur les réalisations 2020 et prévisions 2021 sus référencés, faisant apparaître un deux lots restant à commercialiser,

**CONSIDERANT**, que l'échéance de la concession d'aménagement prend fin au 31 décembre 2022, et que la clôture de l'opération qui ne peut être envisagée à cette date, il est nécessaire de proroger la concession d'une année par avenant et de la porter au 31 décembre 2023 ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**APPROUVE** l'avenant n°6 à la concession d'aménagement, à intervenir entre la Commune et l'aménageur Essonne Aménagement, de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) dite « Quartier des Gournais », modifiant le deuxième alinéa de l'article 4 de la convention d'aménagement :

Sa durée est fixée à 15 années et son échéance est fixée au 31 décembre 2023.

## 17. ZAC DES GOURNAIS – RETROCESSION DES VOIES, RESEAUX, ESPACES ET OUVRAGES TECHNIQUES

**VU** le Code général des collectivités territoriales ;

**VU** le Code de la voirie routière, et notamment son article L141-3 ;

**VU** la loi n° 2005-809 du 20 juillet 2005, relative au classement et au déclassement des voies communales ;

**VU** la concession d'aménagement signée le 08 février 2008, et confiant à la Société d'Economie Mixte, Essonne Aménagement, la réalisation des études et l'aménagement de la ZAC dite « Quartier des Gournais » ;

**VU** l'avenant n° 1 à la concession d'aménagement, approuvée par délibération du 13 décembre 2012, portant modification de la participation de la commune et du programme des équipements publics ;

**VU** les avenants n°2, n°3, n°4 et n°5 de prorogation de la concession d'aménagement, et notamment le dernier avenant n° 5 approuvé par délibération du 7 octobre 2021 portant son échéance au 31 décembre 2022 ;

**VU** la délibération du conseil municipal n°46 en date du 22 juin 2016 portant sur l'instauration d'un règlement interne dans le cadre de la rétrocession de voirie ;

**VU** le transfert de compétence voirie à la communauté d'agglomération « Cœur d'Essonne Agglomération » ;

**VU** la liste de modalités de rétrocession de voiries neuves de Cœur d'Essonne Agglomération ;

**VU** le budget de la commune ;

**VU** la Commission Urbanisme-Travaux du 2 novembre 2022 ;

**CONSIDERANT** que conformément au traité de concession, article 14, relatif à la remise des ouvrages et son annexe 2, qui dispose que les ouvrages achevés reviennent de plein droit à la collectivité, dès leur achèvement, et suivant les conditions énumérées au dit article,

**CONSIDERANT** que la voirie et les réseaux ainsi que les espaces communs réalisés sont conformes au programme des équipements public prévus à la concession d'aménagement passée entre la commune et l'aménageur, Essonne Aménagement, dans le cadre de la réalisation de la ZAC dite « des Gournais » ;

**CONSIDERANT** que les ouvrages sont achevés et conformes à la réglementation en vigueur, et par conséquent, que plus rien de s'oppose à leurs reprises et leurs incorporations dans le domaine public communal ;

**CONSIDERANT** les voies de desserte de la ZAC des Gournais, dénommées « rue des Maraîchers », « rue de la Boëlle », « rue Saint-Corbinien », « villa Saint-Corbinien » et « rue de l'Ibérie », sont ouvertes à la circulation générale des véhicules depuis leur achèvement ;

**CONSIDERANT** que la voirie et les espaces communs devant être rétrocédés à la commune, sont identifiés par les parcelles AP 517-518-314-444-360 et la parcelle AP 488p Lot A d'une superficie de 20 203 m², suivant le plan du géomètre ci-annexé, excluant la trame verte impactée par les glissements de terrain et identifiée par le lot B d'une superficie de 5528 m² ;

**CONSIDERANT** que la parcelle cadastrée AP 516 d'une superficie de 2319 m² doit également être rétrocédée à la commune conformément à la liste des équipements publics dus par l'aménageur à la commune,

**CONSIDERANT**, que le montant des acquisitions étant inférieur au seuil de consultation obligatoire des services fiscaux soit 180 000 €, la commune est exemptée de leur consultation ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**DECIDE** la reprise des ouvrages achevés, notamment l'ensemble des voiries, réseaux et espaces communs de la ZAC dite des Gournais en vue de son incorporation dans le domaine public communal, et ce conformément à la concession d'aménagement, article 14, relatif à la remise des ouvrages et concernant les équipements prévus et énumérés en annexe 2 de ladite concession.

**ARTICLE 2**

**DIT** que ces ouvrages, sont identifiés suivant le plan ci-annexé par les :

- Parcelles cadastrées AP 517-518-314-444-360 et AP 488p lot A d'une superficie de 20 203 m², relatives à la voirie, dénommées « rue des Maraîchers », « rue de la Boëlle », « rue Saint-Corbinien », « villa Saint-Corbinien » et « rue de l'Ibérie », ouvertes à la circulation générale des véhicules, ainsi qu'aux espaces communs et aux emprises des transformateurs EDF.
- La Parcelle cadastrée AP 516 d'une superficie de 2319 m² relative au terrain d'assiette destiné à la réalisation prévisionnelle d'un équipement public.

**ARTICLE 3**

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les actes à intervenir avec l'aménageur la Société d'Economie Mixte Essonne Aménagement, domiciliée 9, cours Blaise Pascal 91034 EVRY COURCOURONNES représentée par son Directeur habilité à signer.

**ARTICLE 4**

**DIT** que la dépense correspondante est inscrite au budget de l'exercice 2022.

**ARTICLE 5**

**DIT** que les voies seront inscrites au tableau des voies communales dès que le classement dans le domaine public sera effectif.

- **Enfance, Jeunesse, C.S.B.M., C.M.E.**

18. CONVENTION DE MIS A DISPOSITION DES LOCAUX DE L'ACCUEIL DE LOISIRS PERISCOLAIRE SIMONE VEIL AU RELAIS PETITE ENFANCE

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**CONSIDERANT** la volonté de Cœur d'Essonne Agglomération de proposer un accueil Relai Petite Enfance (RPE) de proximité dans le quartier des Folies ;

**CONSIDERANT** que la salle de l'Accueil de loisirs maternel Simone Veil peut être mise à disposition de la CDEA, en dehors des temps d'utilisation péri et extrascolaires, sur les périodes scolaires ;

**CONSIDERANT** que cette mise à disposition permettra à l'animatrice du RPE d'organiser des activités de rencontre et d'échange de proximité avec les assistantes maternelles et les enfants accueillis ;

**CONSIDERANT** la nécessité d'établir une convention relative aux conditions d'utilisation des locaux.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**APPROUVE** et **AUTORISE** le Maire à signer la convention de partenariat avec Cœur d'Essonne d'Agglomération pour l'occupation des locaux de l'accueil de loisirs périscolaire Simone Veil par le Relais Petite Enfance.

19. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT POUR LA PRESTATION DE SERVICE ACCUEIL DE LOISIRS – ACCUEIL ADOLESCENT – BONUS TERRITOIRE CTG

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**CONSIDERANT** l'engagement de la Caisse d'Allocations Familiales à soutenir le développement et le fonctionnement des accueils de loisirs sans hébergement ;

**CONSIDERANT** la possibilité de bénéficier de subventions de la Caisse d'Allocations Familiales dans le cadre de la prestation de service accueil de loisirs – accueil adolescent ;

**CONSIDERANT** la possibilité de bénéficier de subventions de la Caisse d'Allocations Familiales dans le cadre de la Convention Territoriale Globale (CTG) remplaçant l'actuel Contrat Enfance-Jeunesse

**CONSIDERANT** la nécessité de mettre en place une convention entre la CAF et la municipalité afin de percevoir les versements dans le cadre de ces prestations ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**APPROUVE** les termes de la convention d'objectifs et de financement pour la prestation de service accueil de loisirs – accueil adolescents - bonus « territoire CTG », n° 201800154.

**ARTICLE 2**

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite convention.

20. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT POUR LA PRESTATION DE SERVICE ACCUEIL DE LOISIRS EXTRASCOLAIRE – BONUS TERRITOIRE CTG

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**CONSIDERANT** l'engagement de la Caisse d'Allocations Familiales à soutenir le développement et le fonctionnement des accueils de loisirs sans hébergement ;

**CONSIDERANT** la possibilité de bénéficier de subventions de la Caisse d'Allocations Familiales dans le cadre de la prestation de service accueil de loisirs sans hébergement extrascolaire ;

**CONSIDERANT** la possibilité de bénéficier de subventions de la Caisse d'Allocations Familiales dans le cadre de la Convention Territoriale Globale (CTG) remplaçant l'actuel Contrat Enfance-Jeunesse

**CONSIDERANT** la nécessité de mettre en place une convention entre la CAF et la municipalité afin de percevoir les versements dans le cadre de ces prestations ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**APPROUVE** les termes de la convention d'objectifs et de financement pour la prestation de service accueil de loisirs sans hébergement extrascolaire - bonus « territoire CTG », n° 201500143.

**ARTICLE 2**

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite convention.

21. CONVENTION D'OJECTIFS ET DE FINANCEMENT POUR LA PRESTATION DE SERVICE ACCUEIL DE LOISIRS PERISCOLAIRE – BONUS TERRITOIRE CTG

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**CONSIDERANT** l'engagement de la Caisse d'Allocations Familiales à soutenir le développement et le fonctionnement des accueils de loisirs sans hébergement ;

**CONSIDERANT** la possibilité de bénéficier de subventions de la Caisse d'Allocations Familiales dans le cadre de la prestation de service accueil de loisirs sans hébergement périscolaire ;

**CONSIDERANT** la possibilité de bénéficier de subventions de la Caisse d'Allocations Familiales dans le cadre de la Convention Territoriale Globale (CTG) remplaçant l'actuel Contrat Enfance-Jeunesse

**CONSIDERANT** la nécessité de mettre en place une convention entre la CAF et la municipalité afin de percevoir les versements dans le cadre de ces prestations ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**APPROUVE** les termes de la convention d'objectifs et de financement pour la prestation de service accueil de loisirs sans hébergement périscolaire - bonus « territoire CTG » n° 201500484.

**ARTICLE 2**

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer ladite convention.

22. PROJET PEDAGOGIQUE DE ACCUEILS DE LOISIRS SANS HEBERGEMENT

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** la délibération n°20 du conseil municipal en date du 17 mars 2022 approuvant les termes du PEDT de la ville de Saint-Germain-Lès-Arpajon ;

**CONSIDERANT** la nécessité d'établir de nouveaux projets pédagogiques pour tous les accueils de loisirs sans hébergement de la ville ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL, A L'UNANIMITE,**

**ARTICLE 1**

**APPROUVE** les termes des nouveaux projets pédagogiques de l'accueil de loisirs Joliot Curie des mercredis et vacances, des accueils périscolaires et du service jeunesse Oxyjeune.

**ARTICLE 2**

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous documents relatifs à leur mise en œuvre.

***

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h15.

**Le Secrétaire de séance,**

**Maria-Thérésa LAGES**

**Le Maire,**

**Norbert SANTIN**