

## COMITE DE QUARTIER SAINT EUTROPE

### COMPTE RENDU

Réunion du 23/05/2025 à 20h00 – Salle du Conseil – Mairie

#### LISTE DES PRESENTS :

NOM PRENOM	POSTE	ADRESSE MAIL
Jean-Marie Guéro	Conseiller délégué à la Vie des quartiers, au Développement informatique et à l'Egalité hommes-femmes	<a href="mailto:jm.guero@ville-sgla.fr">jm.guero@ville-sgla.fr</a>
Christian Kervazo	Maire-adjoint à l'Enseignement, la Sécurité et les Commémorations	<a href="mailto:c.kervazo@ville-sgla.fr">c.kervazo@ville-sgla.fr</a>
Régine Donneger	Maire-adjointe aux Finances	<a href="mailto:r.donneger@ville-sgla.fr">r.donneger@ville-sgla.fr</a>
Franck John	Maire-adjoint aux Sports, aux Associations et aux Festivités	<a href="mailto:f.john@ville-sgla.fr">f.john@ville-sgla.fr</a>
Laurent Boivin	Maire-adjoint à la Communication, au Numérique et au Jumelage	<a href="mailto:l.boivin@ville-sgla.fr">l.boivin@ville-sgla.fr</a>
Pierre Ragot	Responsable Communication et Vie des quartiers	<a href="mailto:communication@ville-sgla.fr">communication@ville-sgla.fr</a>
Jean-Luc Maillard	Membre du Conseil de quartier	
Danielle Chazal	Membre du Conseil de quartier	
Delphine Carette	Membre du Conseil de quartier	
Christine Varnier	Membre du Conseil de quartier	
Anne-Sophie Kracskowski	Membre du Conseil de quartier	
Corinne Jiang	Membre du Conseil de quartier	
Claude Neveu	Membre du Conseil de quartier	
Anne Denechère	Membre du Conseil de quartier	
Axelle Le Bot	Membre du Conseil de quartier	
Corinne Coste	Membre du Conseil de quartier	
Devyd Budoo	Membre du Conseil de quartier	
Cédric Martin-Lehmann	Membre du Conseil de quartier	
Laurent Maucourt	Membre du Conseil de quartier	
Arto Abraham	Membre du Conseil de quartier	
Fabienne Thill	Membre du Conseil de quartier	

## COMITE DE QUARTIER SAINT EUTROPE

### COMPTE RENDU

*Réunion du 23/05/2025 à 20h00 – Salle du Conseil – Mairie*

1°/ Rappel des sujets abordés précédemment :

#### **La mairie pourrait-elle aider concernant l'absence du Dr Jules Etienne depuis septembre ?**

Le médecin a été suspendu par l'ARS.

Le maire a envoyé un courrier à l'ARS pour manifester son mécontentement car cette suspension a engendré une rupture des soins auprès de plusieurs centaines de patients, ce qui constitue un gros souci pour notre commune qui a déjà des soucis de manque de médecins.

Le cabinet a été réouvert.

#### **Rue de Chanteloup : il y a des nids de poule partout, ça devient dangereux.**

N'hésitez pas à faire des signalements en téléchargeant l'application. Nous avons la possibilité en régie de reboucher des trous par les agents communaux. La commune compte 35 km de voirie, or la voirie n'est plus une compétence de la commune. Nous n'avons donc plus les budgets que nous avions avant, il nous reste une enveloppe annuelle de 500 000 euros qui ne permet pas de faire beaucoup de travaux.

Les nids de poule sont rebouchés régulièrement par les agents de la ville et par l'Agglo.

#### **Le long de la route de Leuille : pas de trottoir du côté de la copropriété de Chanteloup.**

On a eu une fin de non-recevoir pour avoir la partie de terrain afin de faire des travaux. M. Kervazo et M. Santin ont été les voir, ils veulent bien à condition que la mairie grillage une grande partie de la copropriété.

Une étude est en cours pour refaire la rue en 2026.

#### **Le souterrain de la N20 : il est régulièrement inondé. Les enfants ne peuvent pas prendre leur bus donc ne peuvent pas aller en cours.**

Le sujet de ce souterrain revient régulièrement sur plusieurs aspects. Qui doit l'entretenir entre la commune, le Département ou l'Agglomération. On va voir à nettoyer les grilles dans le passage souterrain.

Les grilles ont été nettoyées par les services techniques.

## COMITE DE QUARTIER SAINT EUTROPE

### COMPTE RENDU

*Réunion du 23/05/2025 à 20h00 – Salle du Conseil – Mairie*

**Virage de la rue René Dècle près de la boulangerie :** il y a eu un accident en décembre dans la nuit. Lampadaire a été cassé et le portail abimé. On nous a envoyé vers la police nationale d'Arpajon qui nous fait lanterner avec un document dont on a besoin pour notre assurance.

M. Kervazo va voir avec la PM pour qu'elle se rapproche du chef de police d'Arpajon car ce n'est pas normal, cette situation. Les lampadaires ont été remplacés par l'agglo.

**Virage encore :** des gens se garent n'importe où et font même demi-tour dans le virage après avoir acheté à la boulangerie.

La PM verbalise régulièrement dans cette rue.

Le flux de véhicules a augmenté notamment après les aménagements réalisés à Arpajon pour que les véhicules ne passent plus dans leur centre-ville mais du coup, notre commune récupère énormément de véhicules.

Voir CTM pour remise en peinture des marquages au sol avec ligne continue.

**Gymnase :** le parking est très dégradé.

M. John : on réfléchit au réaménagement de ce parking et à faire en sorte d'éviter que les résidents de Louis-Babin ne stationnent plus ici. Le projet est lancé, un plan de stationnement est en cours pour pouvoir faire les travaux cet été.

#### **Dojo du complexe sportif :**

La salle de yoga qui nous a été attribuée au grand dojo du gymnase Louis Babin n'a pas de chauffage. Plusieurs pannes ont été constatées. Il est maintenant hors service et les cours dans cette salle ont dû être annulé.

En plus du problème de chauffage, la salle est insuffisamment insonorisée et l'on entend les frappes de ballon des cours de handball de la salle voisine. Pas très ZEN...

L'association va finir par perdre ses adhérents pour défaut de locaux adaptés.

La responsable du service Sports et loisirs a prévenu le responsable du service Bâtiments. Le système de chauffage arrive à bout de souffle donc on met au minimum pour éviter de tout faire « sauter ».

Le problème de chauffage a été résolu par les services techniques.

## COMITE DE QUARTIER SAINT EUTROPE

### COMPTE RENDU

*Réunion du 23/05/2025 à 20h00 – Salle du Conseil – Mairie*

**Panneaux photovoltaïques :** on me l'a refusé car dans l'alignement de l'église (rue des prés) car dans le périmètre de l'église classée monument historique alors que c'est l'autel de l'église qui est classé. Il a été proposé que ce soit mis dans le jardin.

**Chemin des Gournais :** en bas, il devait y avoir des chicanes pour réduire la vitesse. Il y a des véhicules qui circulent vite, c'est dangereux. Le dos d'âne en fin de parcours n'a pas grande utilité.

Que peut-on faire pour réduire la vitesse dans cette rue ?

C'est une voirie partagée avec plusieurs communes : nous avons financé une partie de la réfection qui devait être remboursée mais ça n'a jamais été le cas. Nous allons voir avec l'Urbanisme et les services techniques pour voir ce qui devait être fait.

On va voir à mettre du stationnement en quinconce.

Le CTM a pris contact avec la mairie de Leuville, nous sommes en attente d'une réponse. Une relance a été effectuée.

**Eclairage commune de Paris quand on va vers le collège :** vers le bois, il n'y a aucun éclairage, comme les véhicules circulent vite, c'est dangereux pour les piétons qui traversent ou circulent du côté du bois.

Avec la coupe des arbres, c'est dégagé et on voit beaucoup mieux.

**Commerces sur la ville :** Bricorama, ça en est où ?

Il y aura un Basic Fit, un Action et un restaurant cuisine du monde.

Il y aura un McDonald's, un Netto et une boulangerie industrielle un peu plus loin sur la Zac du Lièvre d'Or.

**Rue Babin :** possibilité de revoir les trottoirs ?

On a fait poser des barrières et des plots pour éviter des stationnements gênants. Pour la rue Ernest Labbé, on va mettre en place une expérimentation.

**Rue Ernest Labbé :** panneau rue en sens unique (flèche bleue) : du coup il y a des camions qui s'engagent dans cette rue, c'est impossible, ça détériore les maisons. Il y a des véhicules qui circulent la nuit très vite, créant des incidents sur d'autres véhicules.

## COMITE DE QUARTIER SAINT EUTROPE

### COMPTE RENDU

*Réunion du 23/05/2025 à 20h00 – Salle du Conseil – Mairie*

Les élus ont rencontré les habitants de la rue Ernest Labbé et certains de la rue Babin. Il a été acté que la rue Ernest Labbé est en partie piétonne et en impasse.

Rue Babin : stop au lieu de céder le passage. Le stop n'est pas la solution. Ce qui sera mis en place : un passage piéton et marquage au sol 30 car la rue va passer en zone 30. On se garde la possibilité de rajouter un ralentisseur type coussin berlinois.

**Zone du Lièvre d'Or :** de plus en plus de dépôts sauvages, ça s'étend dans le sentier des Carrières.

On les fait retirer régulièrement. On sait à peu près à quelle heure ça dépose. On ira faire un tour pour attraper en flagrant délit avec la Police municipale. L'aménageur a sécurisé les accès pour éviter les dépôts sauvages.

**Rue du Stade :** la maison du gardien, quid ? Et le point de deal ?

Pour l'instant, il n'y a rien de prévu spécifiquement.

Il y a des descentes régulières de la BAC qui les arrêtent et ils ressortent rapidement. Les points de deal bougent régulièrement sur le quartier.

C'est un dossier compliqué. Les caméras qu'on a mises ont été détruites. On réfléchit à des moyens d'action.

**Bout du chemin royal : piste cyclable. Des camions font le tour pour repartir car il y a des livraisons. La barrière est abimée du coup. Pourquoi le propriétaire ne sort pas d'un autre côté ?**

C'est leur sortie a priori.

## 2. Les questions des habitants

**Magasin Bricorama :** ils travaillent le soir et le week-end jusqu'à 23h en semaine.

L'arrêté du maire est différent entre les particuliers et les professionnels, ils peuvent commencer plus tôt et finir plus tard. Mais nous transmettons à la Police Municipale pour contrôle.

## COMITE DE QUARTIER SAINT EUTROPE

### COMPTE RENDU

*Réunion du 23/05/2025 à 20h00 – Salle du Conseil – Mairie*

**Rue des Prés :** peut-on mettre une signalisation au minimum car certains véhicules routent vraiment vite. Le problème de la rue des Prés ce sont les cars aux heures du collège, il y a aussi des camions. La route finit par s'affaisser.

On a mis des panneaux interdit aux + de 3.5tonnes mais les camions la prennent quand même. La police municipale verbalise certains.

Il était question de voir à passer cette rue en zone 30 et créer un trottoir et des stationnements alternés. A voir pour 2026 si possible car cela représente un investissement conséquent avec la création de trottoirs.

La police municipale a fait du contrôle à la jumelle dans cette rue et dans la route de Leuville.

Une étude a été réalisé sur le carrefour de la poste, c'est une moyenne de 700 véhicules par jour mais les propositions d'aménagement ne nous ont pas convaincu. Nous voulons réfléchir à une étude globale de la zone de la circulation.

**Rue de Chanteloup :** pourquoi ne pas la limiter entièrement à 30 km/h ? Une piste cyclable c'est possible sur le trottoir large ?

La demande est transmise aux services techniques et les élus pour la zone 30.

Une partie du trottoir n'est pas un trottoir mais appartient aux riverains. Il faudrait exproprier ces parties. Ce n'est pas à l'ordre du jour.

**La piste cyclable :** va passer devant les écoles ?

Oui normalement, ça passera devant. On attend encore des précisions sur le tracé de cette piste cyclable.

**Ancien local de la police municipale :** le lierre à l'arrière du bâtiment n'a pas été coupé et envahissant. Au 1 impasse du stade. Que va devenir ce local ?

Réponse du service technique : Le lierre a été coupé à la base, il va pourrir sur pied. On ne peut pas le retirer car cela risque d'endommager gravement la façade.

Le local pourrait être remplacé par des logements dans le futur. La police a été installée en mairie.

Les associations ont été déplacées : 2 à la maison des associations, 1 va être relocalisée.

**Rue du Stade :** la circulation devient compliquée. Des véhicules stationnent un peu partout et gênent les entrées et sorties des riverains.

## COMITE DE QUARTIER SAINT EUTROPE

### COMPTE RENDU

*Réunion du 23/05/2025 à 20h00 – Salle du Conseil – Mairie*

La demande est transmise à la Police Municipale.

Pour information, les horaires de la police municipale ont évolué pour couvrir une amplitude plus large.

**Le stade :** merci pour tout ce que vous avez fait. En juillet et août, aura-t-on du calme ?

Ça ne sera pas ouvert tous les jours. On va renforcer pour éviter les intrusions. Il y aura la CAN des quartiers sur 2 week-ends avec des horaires aménagés pour qu'à 22h tout soit terminé. Ce sera le dernier week-end de juin et le 1<sup>er</sup> week-end de juillet.

En parallèle, le terrain du Pré Barallon a été aménagé avec filets de but et peinture refaites pour que les jeunes puissent venir y jouer.

**Vitesse :** peindre des zone 30 au sol dans le quartier des Gournais.

La demande est transmise aux élus pour la demande pour les rues des Gournais, rue des Prés et rue Babin pour commencer. Discussion à voir au bureau municipal.

**Rue de la Boëlle :** stationnement sur les trottoirs qui gêne le passage des poussettes.

La Police municipale sera prévenue afin de verbaliser les contrevenants.

**Plots mis sur trottoir sur l'angle fin de la rue de l'avenir :** pourquoi ? Personne ne se gare là.

On nous avait demandé de trouver une solution pour sécuriser le virage. On nous a parlé de plots bétons mais de ce côté, ça ne sert à rien. On avait demandé à ne pas les mettre mais ils ont été mis quand même.

Le CTM sera contacté pour changer l'emplacement des plots.

**L'alarme de l'école et/ ou du centre de loisirs** se déclenche encore par moment.

La demande a été transmise aux services techniques.

**Il y a des rodéos de voitures qui se déroulent dans le bois.**

L'information a été transmise à la Police Municipale.

## COMITE DE QUARTIER SAINT EUTROPE

### COMPTE RENDU

*Réunion du 23/05/2025 à 20h00 – Salle du Conseil – Mairie*

**Rue du Stade** : le problème des dealers jours et nuits devient insupportable car les gens sont constamment dérangés notamment par les aller et venues et le bruit.

La police nationale fait des descentes régulièrement, c'est un problème national. C'est un problème régalien. La Police nationale a de moins en moins de moyens. La police municipale est passée de 2 à 5 agents.